

**УТВЕРЖДЕНО**

*И.о. Председателя Правления  
АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО  
Афанасьевым А.Д.  
№ П11083 от «26» мая 2025 г.*

*Редакция  
№ Р1480 от «14» июля 2025 г.*

*Редакция  
№ Р1933 от «01» сентября 2025 г.*

## **ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АКЦИИ «КВАРТИРА ОТ АЭБ»**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о проведении Акции «Квартира от АЭБ» (далее – Положение) определяет порядок, условия, место и сроки проведения Акции, организуемой для клиентов-держателей банковских (платежных) карт АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО (далее – Банк).

1.2. Акция проводится на территории Российской Федерации в офисах обслуживания структурных подразделений Банка, в соответствии с настоящим Положением и действующим законодательством Российской Федерации. Все действующие офисы банка можно найти по ссылке <https://www.albank.ru/ru/offices/>.

1.3. Участие в Акции подразумевает, что Участники Акции ознакомлены и согласны с настоящим Положением.

1.4. Акция является стимулирующим мероприятием в соответствии со ст. 9 Федерального закона «О рекламе», не является публичным конкурсом в смысле гл. 57 Гражданского кодекса Российской Федерации и не является лотереей в смысле Федерального закона Российской Федерации от 11.11.2003 г. № 138-ФЗ «О лотереях».

### **2. Цели Акции**

2.1. Целью Акции является повышение лояльности клиентов и продвижение банковских карт Банка, посредством стимулирования клиентов Банка на совершение расходных операций по картам.

### **3. Термины и определения**

3.1. **Акция** - рекламная акция для физических лиц, являющихся клиентами Банка, проводимая Банком на условиях, установленных настоящим Положением, при технической поддержке Банка.

3.2. **Билет** — специально созданный уникальный электронный документ, предоставляемый в Мобильном приложении АЭБ Онлайн, который дает право на участие в розыгрыше Призов в соответствии с п.5. настоящих Условий.

3.3. **Карта** – банковская (платежная) карта, эмитированная АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО.

3.4. **Организатор/Банк** - Акционерный Коммерческий Банк «Алмазэргиэнбанк» Акционерное общество, юридический адрес: 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина,1.

3.5. **Партнер Акции** - ООО СЗ «ГОЛДЛАЙН»

3.6. **Приложение «АЭБ Онлайн»** - мобильное приложение АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО, позволяющее осуществлять дистанционное банковское обслуживание Клиентов.

3.7. **Расходная операция/транзакция** - расходная POS-операция, совершенная по Счету с использованием Карты (покупка) на территории Российской Федерации. Датой совершения Расходной операции является фактическая дата проведения операции Клиентом, указанная в выписке по Карте.

Расходная операция не учитывается по следующим видам платежей:

- любые операции пополнения;
- снятие денежных средств в банкоматах и в кассах кредитных организаций;
- операции по переводу денежных средств Участника (в том числе банковские переводы, переводы по реквизитам карты другого банка и другие типы переводов);
- операции по оплате товаров (работ, услуг) с использованием Системы быстрых платежей;
- платежи и переводы на электронные средства платежа;
- по QR коду;
- по покупкам с MCC-кодами указанным в приложении № 1 к Правилам Акции.

3.8. **Счет** - любой из текущих счетов, открываемый Банком Клиенту для осуществления банковских операций с использованием Карты, в порядке и на условиях, предусмотренных договором для физических лиц, а также счет кредитной карты, открытый в рамках договора выдачи кредитной карты.

3.9. **Участник Акции/Клиент** – физическое лицо, отвечающее признакам, указанным в пп.5.1., 5.2. настоящего Положения.

#### **4. Сроки проведения Акции**

4.1. Общий период проведения Акции (включая период определения победителей): с **02.06.2025 г. по 05.12.2025 г.** включительно по времени г. Якутск.

4.2. Период участия в Акции: с **02.06.2025 года по 23.11.2025 года** включительно по времени г. Якутск.

4.3. Подведение итогов и определение Победителей: **05.12.2025 года.**

4.4. Организатор оставляет за собой право изменить сроки проведения Акции, уведомив Участников путем публичного уведомления в виде размещения сообщения на официальном сайте Банка в сети Интернет по адресу: [www.albank.ru](http://www.albank.ru) и иными способами по усмотрению Банка.

## **5. Условия участия в Акции**

5.1. Участниками Акции могут быть физические лица, достигшие 18 лет, являющиеся резидентами Российской Федерации, действующие Клиенты Банка, совершившие Расходные операции в период, указанный в пп. 4.2., 5.2. настоящего Положения с использованием банковской карты Банка на территории Российской Федерации.

5.2. Для участия в Акции необходимо:

- иметь любую действующую Карту, выпущенную Банком;

- у Клиента на дату подведения итогов Акции, установленную п. 4.3 настоящего Положения отсутствует любая просроченная Задолженность в Банке;

- в период указанный в п.4.2. настоящего Положения, совершать Расходную операцию(-ии) на общую сумму не менее 16 000 (шестнадцати тысяч) рублей в месяц с использованием Карты Банка.

5.3. Участие в Акции бесплатное и не требует дополнительных взносов, кроме совершения Расходных операций на указанную в п. 5.2. настоящего Положения сумму.

## **6. Механизм проведения Акции**

6.1. При достижении общей суммы Расходных операций с использованием Карты Банка - 16 000 (шестнадцати тысяч) рублей в месяц - Участнику присваивается 1 (один) билет. При этом, под месяцем понимается календарный месяц, за исключением:

- первого периода с 02.06.2025 г. по 30.06.2025 г.;
- последнего периода с 01.11.2025 г. по 23.11.2025 г.

6.2. Каждый билет имеет уникальный номер, который генерируется автоматически и закрепляется за Участником в приложении АЭБ Онлайн.

6.3. Количество билетов, которые Участник может получить - не ограничено, при условии совершения Расходных операций на общую сумму от 16 000 (шестнадцати тысяч) рублей в месяц в период акции. С информацией о количестве полученных Участником Билетов можно ознакомиться во вкладке Акции «Квартира от АЭБ» на главном экране мобильного приложения АЭБ Онлайн.

6.4. В случае возврата товара или отказа от услуг, до окончания Акции и определения победителя (-ей), связанных с Расходной операцией, совершенной с использованием Карты в период, указанный в п. 4.1. настоящего Положения, сумма возврата будет вычитаться из суммы покупок совершенных в течение текущего месяца. Данное обстоятельство учитывается при расчете общей суммы, предусмотренной п.6.3. настоящих Правил.

6.5. Организатор оставляет за собой право проверять выполнение условий участия и дисквалифицировать Участников, либо аннулировать билеты в случае выявления нарушений условий участия в Акции. Организатор Акции оставляет за собой право запрашивать у Участника Акции дополнительные документы, подтверждающие добросовестность его действий в рамках Акции.

## **7. Призы и порядок их получения**

7.1. Призовой фонд Акции формируется за счет собственных средств Организатором Акции.

В рамках Акции Участникам предоставляются следующие призы:

**Главный приз: 1 - комнатная квартира в жилом комплексе «Алгыс»** от застройщика ООО СЗ «ГОЛДЛАЙН», расположенная по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Николаева, общей площадью по проекту - 41,8 кв.м. (1 шт.)<sup>1</sup> Номинальная стоимость квартиры составляет не более 7 000 000 (семь миллионов) рублей (материальная часть Главного приза). Также Победителю предоставляется денежная часть Главного приза в размере не более 3 767 077 (три миллиона семьсот шестьдесят семь тысяч семьдесят семь) рублей.

При вручении Главного приза Организатор исполняет обязанности налогового агента и исчисляет с общей суммы Главного приза налог на доходы физических лиц в размере не более 3 767 077 (три миллиона семьсот шестьдесят семь тысяч семьдесят семь) рублей, удерживая его из денежной части Главного приза, в соответствии с п. 2 ст. 224 и п. 4 ст. 226 Налогового кодекса Российской Федерации для перечисления в бюджет соответствующего уровня. Денежная часть приза удерживается Организатором для уплаты суммы НДФЛ и выплате Победителю не подлежит.

**Второй приз: сертификат на туристическую путёвку**  
Материальная часть Второго приза включает сертификат на приобретение туристической путёвки номинальной стоимостью не более 500 000 (пятьсот тысяч) рублей. Также Победителю предоставляется денежная часть Второго приза в размере не более 267 077 (двести шестьдесят семь тысяч семьдесят семь) рублей.

При вручении Второго приза Организатор исполняет обязанности налогового агента и исчисляет с общей суммы Второго приза налог на доходы физических лиц в размере не более 267 077 рублей, удерживая его из денежной части Второго приза, в соответствии с п. 2 ст. 224 и п. 4 ст. 226 Налогового кодекса Российской Федерации. Денежная часть приза удерживается Организатором для уплаты суммы НДФЛ и выплате Победителю не подлежит.

**Третий приз: смартфон Apple iPhone Pro Max 1 Тб**  
Материальная часть Третьего приза включает смартфон Apple iPhone Pro Max 1 Тб, номинальной стоимостью не более 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей. Также Победителю предоставляется денежная часть Третьего приза в размере не более 94 770 (девяносто четыре тысячи семьсот семьдесят) рублей.

При вручении Третьего приза Организатор исполняет обязанности налогового агента и исчисляет с общей суммы Третьего приза налог на доходы физических лиц в размере не более 94 770 рублей, удерживая его из денежной части Третьего приза, в соответствии с п. 2 ст. 224 и п. 4 ст. 226 Налогового кодекса Российской Федерации. Денежная часть приза удерживается Организатором для уплаты суммы НДФЛ и выплате Победителю не подлежит.

7.2. Призы не подлежат обмену на денежный эквивалент, возврату или замене на другие призы. Конкретные призы определяются в одностороннем порядке Банком и не подлежат согласованию с участниками Акции (победителями Акции).

7.3. Победители определяются случайным образом по номерам билетов с использованием специализированного программного обеспечения, определяемого Банком самостоятельно или иного способа, обеспечивающего случайность выбора.

---

<sup>1</sup> Под квартирой подразумевается объект долевого строительства (жилое помещение без отделки и мебели, подлежащее передаче участнику долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и входящее в состав указанного многоквартирного дома).

7.4. Для проведения розыгрыша и составления протокола итогов Акции формируется комиссия, состоящая из лиц, не являющихся сотрудниками Банка.

7.5. Результаты розыгрыша публикуются на официальном сайте Банка в сети Интернет по адресу: [www.albank.ru](http://www.albank.ru), в мобильном приложении АЭБ Онлайн, а также по усмотрению Банка - в других средствах массовой информации, не позднее **05 декабря 2025 года**.

7.6. Уведомление победителей о дате получения приза будет производиться посредством SMS, Push- уведомлений в приложение «АЭБ Онлайн».

7.7. В течение 2(двух) месяцев со дня опубликования Организатором итогов победители обязаны:

- выразить согласие на получение приза путем обращения в Банк;
- предоставить Организатору оригинал паспорта РФ, СНИЛС, ИНН;
- подписать согласие на использование персональных данных, в соответствии с п. 7.16. настоящего Положения.

7.8. Победитель может получить только один приз. Участник Акции, являющийся победителем по одному призу исключается при определении победителей по другим призам.

7.9. Вручение призов победителям будет происходить в офисе Организатора (г. Якутск, ул. Ленина д.1.) посредством передачи:

- Главного приза: путем подписания договора участия в долевом строительстве (если многоквартирный дом находится на стадии строительства и разрешение на ввод в эксплуатацию не выдан); путем подписания договора купли-продажи недвижимого имущества с актом приема-передачи недвижимого имущества (если выдано разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома);
- Второго или Третьего приза с подписанием акта приема-передачи приза.

7.10. Если по независящим от Организатора причинам призы не были востребованы Участником в срок, установленный п.7.7. настоящего Положения, в том числе по уважительной причине, последние теряют право на получение Призов.

7.11. Всеми нераспределенными, невостребованными призами, а также призами, от получения которых Участники отказались, Организатор Акции распоряжается по своему усмотрению. Призы не могут быть востребованы Участниками повторно.

7.12. Повторный розыгрыш может быть проведен Организатором в отношении не востребованных призов, призов по аннулированным выигрышам. Сроки проведения будут определены Организатором в уведомлении, размещенном официальном сайте Банка в сети Интернет по адресу: [www.albank.ru](http://www.albank.ru).

7.13. Организатор Акции в соответствии с п.2 ст. 224, п.4 ст. 226 Налогового кодекса Российской Федерации, выполняя функции налогового агента по начислению и уплате НДФЛ за победителей, удерживает и перечисляет в бюджет НДФЛ на приз по ставке 35% от общей стоимости приза, превышающей сумму 4 000 (четыре тысячи) рублей.

В случае, если приз включает в себя материальную и денежную часть приза, Организатор Акции рассчитывает НДФЛ и удерживает его из причитающейся денежной

части приза в соответствии с действующим налоговым законодательством Российской Федерации для перечисления его в бюджет соответствующего уровня. При этом Победители соглашаются, что Организатор Акции имеет право направить до 100% от денежной части приза на уплату налога.

Принимая участие в Акции и соглашаясь с настоящим Положением участники, в том числе победители Акции считаются надлежащим образом проинформированными о вышеуказанной норме налогового законодательства Российской Федерации и согласны в случае выигрыша приза на удержание и перечисление НДФЛ в полном размере, без учета ограничения, предусмотренного абз. 2 п. 4 ст. 226 Налогового кодекса Российской Федерации.

7.14. Участники Акции самостоятельно оплачивают все расходы, в том числе, но не исключительно, расходы по оплате услуг телефонной связи, транспортные расходы, и все иные расходы, понесенные ими в связи с участием в Акции.

7.15. В случае полного либо частичного неисполнения победителем условий раздела 7. настоящего Положения в установленный срок победитель лишается права на получения приза. Также Организатор оставляет за собой право отказать в выдаче приза победителю в случае обнаружения с его стороны признаков мошенничества или иного недобросовестного поведения.

7.16. Каждый победитель Акции предоставляет Организатору право на обнародование и дальнейшее использование изображения (в том числе, фотографии и видеоизображения), отзыва об Акции, персональных данных Участника в составе интервью или иных материалов о нем, связанных с его участием в Акции, включая воспроизведение, распространение, публичный показ, публичное исполнение, переработку любыми способами, доведение до всеобщего сведения такого изображения/данных и информации, а также при распространении рекламной информации, на весь срок охраны исключительного права и без выплаты Организатором победителю Акции какого-либо дополнительного вознаграждения (безвозмездно).

7.17. Претензии относительно качества призов, каких-либо выявленных в дальнейшем недостатков призов, должны предъявляться непосредственно к лицу, у которого Организатор приобрел приз (продавец, поставщик услуг).

## **8. Ответственность Организатора**

8.1. Организатор не несет ответственности за:

- несоблюдение настоящего Положения по независящим от него причинам;
- технические сбои в работе интернет-сетей, программного обеспечения и других технических средств, используемых для проведения Акции;
- неправильное указание Участниками своих данных при регистрации;
- действия третьих лиц, повлекшие за собой нарушение условий проведения Акции;
- за отсутствие возможности связаться с Участником Акции (победителем Акции) по причине технического сбоя в сети связи, абонентом которой является Участник Акции (победитель Акции).

8.2 Организатор вправе в любое время вносить изменения в настоящее Положение и в условия проведения Акции путем утверждения новой редакции Положения. С даты

вступления в силу изменений они применяются в равной степени ко всем Участникам Акции. Новая редакция доводится до сведения всех Клиентов путем ее опубликования на сайте Банка в сети Интернет по адресу: [www.albank.ru](http://www.albank.ru). Участники Акции должны самостоятельно отслеживать вносимые Организатором изменения в настоящее Положение.

8.3. Банк вправе в любое время до подведения итогов отменить проведение Акции.

## 9. Заключительные положения

9.1. Все споры, возникающие в связи с проведением Акции, разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае если Участник не согласен с условиями настоящего Положения, он вправе отказаться от получения приза в случае признания его победителем Акции до момента вручения ему приза и подписания договора дарения с актом приема-передачи недвижимости или акта приема-передачи приза.

9.3. В Акции не могут участвовать члены Наблюдательного совета, Правления Банка и их аффилированные лица.

9.4. Настоящее Положение вступает в силу с момента его опубликования на официальном сайте Организатора в сети Интернет по адресу: [www.albank.ru](http://www.albank.ru).

9.5. Все вопросы по проведению Акции необходимо адресовать в Банк по бесплатной горячей линии: 8 800 100-34-22.

Приложение № 1  
Таблица 1.1 МСС-кода исключения

Категория	МСС-код
Операции в казино и тотализаторах	7995
Операции, связанные с покупкой лотерейных билетов и облигаций	7800
Операции с финансовыми организациями, включая снятие наличных	6010, 6011, 6012
Операции в пользу ломбардов	5933
Операции, связанные с перечислением средств на счета в Банке и других банках (включая оплату по QR-коду)	4829
Операции, связанные с пополнением электронных кошельков, платежи в пользу операторов связи (включая терминалы самообслуживания)	6051, 6050
Оплата по решениям суда (алименты, штрафы, налоги, госуслуги, залоговые обязательства)	9211, 9222, 9223, 9311, 9399, 9400, 9411
Почтовые услуги	9402

<b>Категория</b>	<b>МСС-код</b>
<b>Переводы между картами, пополнение, MoneySend</b>	6530–6538, 6540
<b>Пополнение prepaid карт</b>	6529
<b>Брокеры, страхование, финансовые услуги</b>	6211, 6300, 6381, 6399, 6611, 6760, 5960
<b>Прочие услуги (консалтинг, IT и др.)</b>	8999, 7299, 7399, 7372
<b>Реклама и кредитные агентства</b>	7311, 7322
<b>Недвижимость</b>	6513
<b>Оплата услуг и погашение займов микрофинансовых организаций</b>	6009
<b>Операции оплаты государственных услуг</b>	9390