

УТВЕРЖДЕНО
Приказом Председателя Правления №П1820 от 18.08.2023
Приказом Председателя Правления №П2251 от 10.10.2023
Приказом Председателя Правления №П300 от 20.02.2024
Указанные условия действительны с 21.02.2024
Приказом Председателя Правления №П1601 от 06.08.2024
Указанные условия действительны с 07.08.2024
Приказом Председателя Правления №П1991 от 23.09.2024
Указанные условия действительны с 24.09.2024
Приказом Председателя Правления №П2220 от 18.10.2024
Указанные условия действительны с 01.11.2024
Приказом Председателя Правления № П1774 от 13.08.2025
Указанные условия действительны с 13.08.2025
Приказом Председателя Правления № П2131 от 26.09.2025
Указанные условия действительны с 26.09.2025

ПАСПОРТ ПРОДУКТА "Моя торговля 2.0"		
Сумма кредита	от 300 тыс. руб. до 5 млн руб. (включительно)	от 300 тыс. руб. до 10 млн. руб. (включительно)
Цель кредита *	На пополнение оборотных средств	На пополнение оборотных средств На инвестиционные цели (приобретение основных средств)
Валюта кредита	Рубли РФ	
Срок кредита	до 24 мес.	
Процентная ставка***	27%	25%
Форма предоставления кредита	1) Срочный	1) Срочный 2) Кредитная линия с лимитом выдачи (НКЛ - невозобновляемая кредитная линия) 3) Кредитная линия с лимитом задолженности (ВКЛ - возобновляемая кредитная линия)
Комиссионный сбор	Определяется в соответствии с тарифами комиссионного вознаграждения за выдачу кредитов, утвержденными АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО	
Порядок оплаты процентов	Ежемесячно	
Порядок погашения кредита	Аннуитетный / дифференцированный	Аннуитетный / дифференцированный / индивидуальный
Обеспечение по кредиту	Обязательное обеспечение: Поручительство физических лиц (при отсутствии/недостаточности/смене поручительства возможно предоставление твердого залога, в т.ч. залог третьих лиц) а) для юридических лиц: - поручительство конечных бенефициаров на всю сумму обязательств по кредиту в случае наличия нескольких бенефициаров требуется поручительство такого количества физических лиц, чтобы совокупная доля этих лиц в уставном капитале превышала 51%; - поручительство единоличного исполнительного органа (руководителя) (далее «ЕИО») на всю сумму обязательств по кредиту, если: 1. Поручительство обязательно для кредитов свыше 5 млн.руб., если ЕИО соответствует критериям 2 или 3; 2. ЕИО владеет долей в компании; 3. Организация осуществляет деятельность в отрасли (табл.1), где решения ЕИО существенно влияют на исполнение обязательств. б) для индивидуальных предпринимателей: - обязательно предоставление поручительства одного из членов семьи Заемщика на всю сумму обязательств по кредиту. Предоставление поручительства третьего лица-физического лица возможно в случае невозможности предоставления поручительства ни одним из членов семьи Заемщика. Дополнительное обеспечение: 2.1.) Обеспечение по требованию банка при сумме кредита более 5 млн. руб. 2.2.) Поручительство гарантийных фондов при сумме кредита от 5 млн. руб. 3) При совокупной задолженности Заемщика в Банке более 20 млн. руб. и/или сроке более 2 лет требуется твердый залог - обеспеченность не менее 50% I. Ликвидное движимое и недвижимое имущество*:	
	-	2. Поручительство Микрокредитной компании «Фонд развития предпринимательства Республики Саха(Якутия)» - 50% от суммы КД**
Страхование	Страхование жизни Заемщика/Собственника бизнеса по желанию на весь срок кредита	
Требования к заемщику	1) Принадлежность к субъектам МСП 2) Гражданство и регистрация на территории РФ, возраст до 67 лет (для ИП) 3) Сроки ведения бизнеса: - для сезонной деятельности – не менее 24 месяцев; - при отсутствии сезонности – не менее 12 месяцев; 4) Заемщик ведет деятельность на территории Республики Саха (Якутия)	
	-	5) Заемщик осуществляет основную деятельность во всех видах торговли, кроме реализации подакцизных товаров, указанных в подпунктах 1, 3, 3.1.,3.2, 5, 16, 17, 18 пункта 1 статьи 181 Налогового Кодекса РФ (приложение 1)

1* Кредитные средства не могут быть направлены на:
1. Направление кредитных средств на погашение займов/обязательств, в том числе погашение займов/обязательств третьих лиц перед Банком либо перед другими кредитными организациями 2. Предоставление займов третьим лицам
3. Приобретение и (или) погашение эмиссионных ценных бумаг
4. Осуществление вложений в уставные капиталы других юридических лиц
5. Выкуп собственных акций или долей в уставном капитале 6. Осуществление благотворительности
2* Решение о предоставлении поручительства принимается Фондом самостоятельно и не гарантируется Банком, при этом общая сумма задолженности по всем действующим кредитным договорам в Банке не должна превышать 10 млн.руб. (при наличии возобновляемой кредитной линии или овердрафта учитывается вся сумма Кредита)
3* Возможно снижение процентной ставки суммарно до 0.25% годовых в следующем случае: - при соответствии заемщика ESG-профилю заемщика по 6 и более показателям согласно ESG-анкете Банка, утв. Приложением 3 к настоящему паспорту, процентная ставка уменьшается на 0.25% (необходимо пройти анкетирование на сайте <https://albank.ru/ru/corp/opros/esg/>, либо пройти анкетирование в соответствии с Приложением 3 к настоящему паспорту).

Перечень разрешенных видов экономической деятельности по основной деятельности	
Буквенный код раздела ОКВЭД 2, соответствующего приоритетной отрасли экономики	Кодовое обозначение и наименование видов экономической деятельности (код, подкласс, группа, подгруппа, вид ОКВЭД 2), соответствующих приоритетной отрасли экономики Недопускаемые перечнем приоритетных отраслей виды экономической деятельности указываются дополнительно в виде кодов, подклассов, групп, подгрупп, видов ОКВЭД 2)
РАЗДЕЛ G. ТОРГОВЛЯ ОПТОВАЯ И РОЗНИЧНАЯ; РЕМОНТ АВТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ И МОТОЦИКЛОВ	45. Торговля оптовая и розничная автотранспортными средствами и мотоциклами и их ремонт 46. Торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами (кроме 46.17.22, 46.17.23, 46.17.3, 46.32.2, 46.3, 46.34, 46.34.2, 46.34.21, 46.34.22, 46.34.23, 46.34.3, 46.35, 46.39, 46.39.2) 47. Торговля розничная, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами (кроме 47.11, 47.11.2, 47.19, 47.2, 47.25, 47.25.1, 47.25.11, 47.25.12, 47.26, 47.8, 47.81, 47.81.1, 47.81.2)

ПЕРЕЧЕНЬ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) В ОБЛАСТИ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Фактор	№	Показатель	Критерий	Фактическое подтверждение	Соответствие
Фак-тор E	1.	Средства в составе расходов предприятия, направленные на водо- и энергосбережение за последний год.	Средства, направленные на модернизацию оборудования, применение водо- и энергосберегающих технологий, использование высокоэкономичной техники с низким водопотреблением и энергопотреблением класса «А», «А+» и т.д. за последний год	Пояснение, счета, договоры, акты, чеки, платежные поручения, счета, иные документы	Да (>0)
	2.	Рациональное управление отходами и переработка отходов	Организация раздельного сбора, утилизации мусора, сдачи отдельных фракций на переработку и т.д. на текущую дату	Действующий договор с компанией по утилизации отходов, счета на оплату, иные документы, подтверждающие утилизацию и/или рациональное управление отходами и их переработку	Да
	3.	Средства в составе расходов, направленные на экологические инициативы за последний год	Средства, направленные на участие, организацию инициативных добровольных экологических мероприятий, проектов, инициатив за последний год.	Счета, акты, чеки, платежные поручения и иные документы, подтверждающие направление средств на экологические инициативы (в документах должно быть четко и понятно отражена связь с экологической инициативой)	Да (>0)
Фак-тор S	4.	Отсутствие штрафов и предписаний по охране здоровья, труда и безопасности труда на текущую дату	Соблюдение требований по пожарной безопасности, Инспекции труда, Роспотребнадзора, Ростехнадзора и т.д. на текущую дату	Отсутствие актов, предписаний, заявление в свободной форме об отсутствии нарушений на текущую дату	Да
	5.	Отсутствие задолженности по выплате обязательных социальных взносов на текущую дату	Страховые взносы в ФСС, обязательное пенсионное страхование	Справка налогового органа о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого счета налогоплательщика по состоянию на текущую дату, выданная не ранее, чем за 5 рабочих дней до даты представления в Банк (справка действует 1 месяц с даты выдачи)	Да
	6.	Средства в составе расходов предприятия, направленные на благотворительность и социальные инициативы за последний год	Средства, направленные на благотворительные и социальные инициативы, проекты.	Счета, договоры, акты, чеки, платежные поручения и иные документы, подтверждающие направление средств на благотворительность, инициативы (в документах должно быть четко и понятно отражена связь с благотворительностью и/или социальной инициативой)	Да (>0)
7.			Средства, направленные на обучение персонала	Счета, договоры, акты, чеки, платежные поручения, счета и иные документы, подтверждающие направление средств на обучение персонала Учитывается только обучение, оплаченное работодателем, обязательное обучение не учитывается.	Да
Фак-тор G	8.		Отсутствие задолженности по налогам и сборам	Справка налогового органа о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого счета налогоплательщика по состоянию на текущую дату, выданная не ранее, чем за 5 рабочих дней до даты представления в Банк (справка действует 1 месяц с даты выдачи)	Да
	9.		Раскрытие финансовой и нефинансовой информации о деятельности компании на официальном сайте, доступность информации для клиентов.	Фактор учитывается только в случае, если отчетность (финансовая/нефинансовая) выгружена на сайт и доступна для всех пользователей (включая неавторизованных). Также этот фактор учитывается только в случае наличия активных аккаунтов в соцсетях, живого сайта с регулярными новостями и т.д.	Да
	10.		Сведения об общественных достижениях, наградах за последний год	Копии благодарственных писем, грамот, наград и т.д.	Да