

## ПАМЯТКА ЗАЕМЩИКА ПО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОМУ КРЕДИТУ

### I. Решение о получении потребительского кредита - ответственное решение

Потребительский кредит - это кредит, предоставляемый банком на приобретение товаров (работ, услуг) для личных, бытовых и иных непроизводственных нужд.

Получение кредита предполагает обязанность вернуть в установленные кредитным договором сроки основную сумму долга (сумму, которая была получена от банка), а также уплатить проценты за пользование кредитом.

Часто условиями кредитного договора также предусматривается необходимость осуществления иных платежей, связанных с получением и погашением кредита, в пользу банка (комиссии за рассмотрение документов на получение кредита, открытие и ведение банковского счета, осуществление переводов денежных средств и т.п.), а также в пользу третьих лиц (платежи, связанные с договорами страхования, залога, перевода средств через отделения связи или иные банки и т.п.).

Если какие-либо предусмотренные кредитным договором платежи не осуществляются или осуществляются несвоевременно и/или не в полном объеме, банком может быть предъявлено требование об уплате неустойки (штрафа, пени). О праве банка предъявлять такое требование, как правило, сказано в кредитном договоре.

Перед принятием решения о получении потребительского кредита оцените свои потребности в его получении, а также возможности по его своевременному обслуживанию (погашению), то есть какую сумму денежных средств исходя из Вашего бюджета Вы реально можете направить на уплату всех причитающихся платежей по кредиту.

### II. Внимательно изучите всю информацию о кредите и условиях его обслуживания (погашения)

Для принятия решения о получении потребительского кредита следует получить от сотрудников банка исчерпывающую информацию об условиях, на которых осуществляется кредитование, в том числе обо всех без исключения платежах, связанных с получением кредита и его обслуживанием (погашением).

Помните! Ваше право на получение своевременной (до заключения кредитного договора), необходимой и достоверной информации закреплено федеральным законодательством (статья 10 Закона Российской Федерации "О защите прав потребителей", статья 30 Федерального закона "О банках и банковской деятельности" <\*>). К такой информации в том числе относятся: размер кредита, график его погашения, полная стоимость кредита в процентах годовых (в расчет полной стоимости кредита включаются Ваши платежи по кредиту, связанные с заключением и исполнением кредитного договора, в том числе платежи в пользу третьих лиц, определенных в кредитном договоре).

Внимательно изучите условия кредитования. Обратите внимание на содержащиеся в них ссылки на тарифы осуществления банком услуг. Запросите и изучите информацию об этих тарифах у сотрудников банка.

Принятию наилучшего решения может способствовать изучение предложений нескольких банков, выдающих потребительские кредиты. Полученная информация позволит Вам сравнить предложения по потребительским кредитам разных банков.

### III. Внимательно изучите кредитный договор и другие документы

Не спешите подписывать документы. Перед подписанием кредитного договора тщательно изучите его. В этих целях, по возможности, возьмите кредитный договор домой, более внимательно изучите его условия, устанавливающие Ваши обязанности (обязательства, ответственность), убедитесь, что кредитный договор не содержит условий, о которых Вам не известно или смысл которых Вам не ясен.

Если какие-либо условия кредитования Вам не понятны, просите разъяснения и соответствующие документы у сотрудников банка, уточняйте интересующие Вас вопросы. Если Вы не получили необходимого разъяснения, лучше отложить принятие решения о получении кредита. Рекомендуем также сообщить о данном факте в Национальный банк Республики Саха (Якутия) по адресу: 677027, г. Якутск, ул. Кирова, 17. Ваша информация будет способствовать повышению качества надзора за банками и улучшению их работы.

Оставляя в банке заявление на получение кредита, обратите внимание, что такое заявление может быть Вашим предложением (офертой) заключить кредитный договор на условиях, предусмотренных этим заявлением. Принятие (акцепт) банком этого заявления будет означать заключение кредитного договора без дополнительного уведомления Вас о данном факте.

Внимательно изучив кредитный договор, еще раз взвесьте все "за" и "против" получения кредита, спокойно оцените свои возможности по своевременному возврату кредита и уплате всех причитающихся платежей.

### IV. Подписание кредитного договора - самый ответственный этап

Помните! Подписав кредитный договор (заявление-оферту), Вы соглашаетесь со всеми его условиями и принимаете на себя обязательства по их выполнению, в том числе по возврату в установленные сроки суммы основного долга и уплате всех причитающихся платежей, за неисполнение (ненадлежащее исполнение) которых банк будет вправе обратиться с иском в суд.

Подписывайте кредитный договор (иные документы банка), только если Вы уверены в том, что все его условия Вам понятны, Вы точно представляете, какие платежи и когда Вам необходимо будет произвести, и Вы убеждены, что сможете это сделать.

Ознакомлен:

Ф.И.О. клиента

\_\_\_\_\_

дата

## Информация об условиях предоставления, использования и возврата кредита

### 1 Сведения о банке кредиторе

Наименование кредитной организации, регистрационный номер

АКБ "Алмазэргиэнбанк" ОАО ИНН 1435138944,  
 ОГРН 1031403918138, дата внесения в ЕГРЮЛ - 23.07.2003 г.  
 БИК 049805770, к/с 30101810300000000770 в ГРКЦ  
 НБ РС (Я), р/с 4742281090000000029

Место нахождения  
 Контактный телефон  
 WEB-сайт кредитной организации  
 Вид кредита

677000, РС(Я), г. Якутск, пр. Ленина, д. 1  
 342222, 8-800-100-34-22, 422617  
[www.albank.ru](http://www.albank.ru)  
 Потребительский кредит

### 2 Минимальная (максимальная) сумма кредита

от 10 000 руб. до 3 000 000 руб.

### 3 Минимальный (максимальный) срок кредита

от 1 месяца до 5 лет

### 4 Расходы потребителя по получаемому кредиту

Процентная ставка (% годовых)	14-28
Единовременные комиссии и другие единовременные платежи (в валюте кредита)	нет
Комиссии и другие платежи, взимаемые неоднократно за расчетные периоды (в валюте кредита или % от суммы)	нет
Условия досрочного погашения кредита	Предусмотрено полное или частичное досрочное гашение кредита, с предварительным уведомлением об этом в письменной форме кредитный отдел Банка, операции по погашению задолженности совершаются как наличным, так и безналичным путем.
Основания для взимания неустойки (штрафа, пени)	1. За несвоевременное перечисление платежа, по кредиту начисляется неустойка. В случае ухудшения финансового и (или) имущественного положения Клиента, несвоевременной оплаты процентов, уклонения от банковского контроля, нецелевого использования кредита, несвоевременного возврата ранее полученного кредита, иного нарушения условий настоящего Договора, а так же в случаях, если выданный кредит окажется по различным причинам необеспеченным, Банк имеет право досрочно взыскать задолженность Клиента, в том числе путем обращения взыскания на обеспечение. 2. За несвоевременное предоставление запрашиваемых Банком документов для реализации контрольных прав, в т.ч. справки о доходах, об остатках средств на счетах в других банках и др.
Размер неустойки (штрафа, пени)	1. 0,2 (Ноль целых две десятых) - 0,5 (ноль целых пять десятых)% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, включая дату погашения просроченного платежа. 2. 0,05 % (Ноль целых пять сотых) % от суммы остатка ссудной задолженности за каждый день просрочки предоставления документов по запросу Банка.
Виды платежей третьим лицам, связанные с предоставлением, использованием и возвратом потребительского кредита	Банк вправе признать необходимым для заключения кредитного договора страхование предмета залога. Расходы по страхованию предмета залога несет заемщик. Условия и стоимость страхования определяются страховой организацией.
Комиссия за предоставление справки о размере ссудной задолженности (выдается на следующий день)	150 руб.
Комиссия за предоставление справки о наличии кредитной истории в Банке (выдается на следующий день)	300 руб.
Комиссия за предоставление справки о наличии/отсутствии задолженности по кредитному договору для предоставления в налоговые органы и др. (выдается через 3 рабочих дня)	300 руб.
Комиссия за предоставление справки о производственных платежах по кредитному договору для предоставления в налоговые органы и др. (выдается через 3 рабочих дня)	300 руб.
Комиссия за предоставление справки для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РС(Я) о согласии Банка передачи залога в последующий залог третьим лицам, согласие на перепланировку жилого помещения, согласие на изменение субъекта и вида права собственности, согласие на оформление права собственности и т.д.	1000 руб.

### 5 Информация по расчету процентов и дополнительных расходов потребителя за пользование кредитом и иных расходов по нему: порядок и периодичность начисления процентов

Проценты за пользование кредитом начисляются со дня, следующего за днем выдачи кредита, по день его фактического возврата включительно, на сумму фактической задолженности по кредиту, ежемесячно в течение платежного периода из расчета по действительному числу календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно). Начисление процентов по кредиту производится в соответствии с Положением Банка России "О порядке начисления процентов по операциям, связанным с привлечением и размещением денежных средств Банками, и отражения указанных операций по счетам бухгалтерского учета" от 26.06.1998 г. № 39-П, Методическими рекомендациями от 14.10.1998 г. № 285-Т, письмом Банка России от 24.03.1999 г. № 104-Т.

Ознакомлен:

Ф.И.О. клиента \_\_\_\_\_

дата \_\_\_\_\_

## 6 График платежей по потребительскому кредиту

Сумма кредита:	100 000,00	руб.
Срок кредита:	36	месяцев
Процентная ставка:	18	% годовых
Единовременная комиссия:	0,0	% от суммы кредита
Ежемесячная комиссия:	0	% от суммы кредита
Неустойка:	0.2 - 0.5	% от суммы просроченного платежа за каждый день
Связанные платежи 3-м лицам:	0	руб.
Переплата за весь срок кредита:	26 440,98	руб.
<b>Полная стоимость кредита:</b>	<b>19,56%</b>	<b>% годовых</b>

п/п	Остаток кредита	Период начисления		Дни	Проценты	К/с	Возврат кредита	Итого	Дата платежа
0	100 000,00	25.02.14	-	25.02.14	0	0,00	0	-100 000,00	25.02.14
1	100 000,00	26.02.14	-	28.02.14	3	147,95	0	2 777	28.02.14
2	97 223,00	01.03.14	-	31.03.14	31	1 486,31	0	2 777	31.03.14
3	94 446,00	01.04.14	-	30.04.14	30	1 397,28	0	2 777	30.04.14
4	91 669,00	01.05.14	-	31.05.14	31	1 400,04	0	2 777	30.05.14
5	88 892,00	01.06.14	-	30.06.14	30	1 315,11	0	2 777	30.06.14
6	86 115,00	01.07.14	-	31.07.14	31	1 316,50	0	2 777	31.07.14
7	83 338,00	01.08.14	-	31.08.14	31	1 271,31	0	2 777	29.08.14
8	80 561,00	01.09.14	-	30.09.14	30	1 191,86	0	2 777	30.09.14
9	77 784,00	01.10.14	-	31.10.14	31	1 189,14	0	2 777	31.10.14
10	75 007,00	01.11.14	-	30.11.14	30	1 106,95	0	2 777	28.11.14
11	72 230,00	01.12.14	-	31.12.14	31	1 104,23	0	2 777	31.12.14
12	69 453,00	01.01.15	-	31.01.15	31	1 060,40	0	2 777	30.01.15
13	66 676,00	01.02.15	-	28.02.15	28	919,31	0	2 777	27.02.15
14	63 899,00	01.03.15	-	31.03.15	31	976,87	0	2 777	31.03.15
15	61 122,00	01.04.15	-	30.04.15	30	904,27	0	2 777	30.04.15
16	58 345,00	01.05.15	-	31.05.15	31	889,22	0	2 777	29.05.15
17	55 568,00	01.06.15	-	30.06.15	30	822,10	0	2 777	30.06.15
18	52 791,00	01.07.15	-	31.07.15	31	807,05	0	2 777	31.07.15
19	50 014,00	01.08.15	-	31.08.15	31	764,60	0	2 777	31.08.15
20	47 237,00	01.09.15	-	30.09.15	30	698,85	0	2 777	30.09.15
21	44 460,00	01.10.15	-	31.10.15	31	678,32	0	2 777	30.10.15
22	41 683,00	01.11.15	-	30.11.15	30	616,68	0	2 777	30.11.15
23	38 906,00	01.12.15	-	31.12.15	31	594,78	0	2 777	31.12.15
24	36 129,00	01.01.16	-	31.01.16	31	548,09	0	2 777	29.01.16
25	33 352,00	01.02.16	-	29.02.16	29	475,68	0	2 777	29.02.16
26	30 575,00	01.03.16	-	31.03.16	31	466,14	0	2 777	31.03.16
27	27 798,00	01.04.16	-	30.04.16	30	408,77	0	2 777	29.04.16
28	25 021,00	01.05.16	-	31.05.16	31	381,47	0	2 777	31.05.16
29	22 244,00	01.06.16	-	30.06.16	30	328,19	0	2 777	30.06.16
30	19 467,00	01.07.16	-	31.07.16	31	294,06	0	2 777	29.07.16
31	16 690,00	01.08.16	-	31.08.16	31	254,45	0	2 777	31.08.16
32	13 913,00	01.09.16	-	30.09.16	30	205,27	0	2 777	30.09.16
33	11 136,00	01.10.16	-	31.10.16	31	169,78	0	2 777	31.10.16
34	8 359,00	01.11.16	-	30.11.16	30	123,33	0	2 777	30.11.16
35	5 582,00	01.12.16	-	31.12.16	31	83,74	0	2 777	30.12.16
36	2 805,00	01.01.17	-	31.01.17	31	42,88	0	2 805	31.01.17
		<b>Итого:</b>		<b>1071</b>	<b>26 440,98</b>	<b>0,00</b>	<b>100 000,00</b>	<b>126 440,98</b>	

Ознакомлен:

Ф.И.О. клиента

дата

**7 Требуемые документы, необходимых для оценки кредитоспособности потребителя (возможно предоставление дополнительных документов по запросу банка):**

1. Копия паспорта гражданина РФ (все листы) с предъявлением оригинала документа;
2. Копия трудовой книжки, заверенная работодателем (кроме кредита «Корпоративный»);
3. Справка о доходах по форме 2-НДФЛ за последние 6 месяцев (кроме кредита «Корпоративный» при наличии поступлений на зарплатную карту не менее 6 месяцев);
4. Заявление-Анкета
5. Справка с банков о кредитной истории по кредиту «Бонусный»/справка с БКИ (кроме кредитов, предоставленных АКБ «Алмазэргизбанк» ОАО)

**8 Перечень возможных видов обеспечения по кредиту:**

По кредиту "Денежный":

- до 200 000 руб. – без обеспечения;
- до 300 000 руб. - поручительство одного физического лица;
- от 300 001 руб. - поручительство 2-х физических лиц или залог недвижимого имущества с ликвидной стоимостью\* не менее суммы запрашиваемого кредита и причитающихся процентов по кредиту.

По кредиту "Бонусный":

- до 500 000 руб. - без обеспечения;
- от 500 001 руб. - поручительство 2-х физических лиц или поручительство юридического лица или залог имущества;

По кредиту "Корпоративный":

- до 750 000 руб. - без обеспечения;
- от 750 001 руб. до 1 500 000 руб. – поручительство 2-х физических лиц ИЛИ залог недвижимого имущества с ликвидной стоимостью\* не менее суммы запрашиваемого кредита и причитающихся процентов по кредиту ИЛИ поручительство 1-го физического лица и залог недвижимого имущества;
- от 1 500 001 руб. до 3 000 000 руб. – залог недвижимого имущества с ликвидной стоимостью\* не менее суммы запрашиваемого кредита и причитающихся процентов по кредиту или поручительство юридического лица;

По кредиту "Комфортный"

- до 500 000 руб. - без обеспечения;
- от 500 001 руб. до 1 500 000 руб. – поручительство 2-х физических лиц ИЛИ залог недвижимого имущества с ликвидной стоимостью\* не менее суммы запрашиваемого кредита и причитающихся процентов по кредиту ИЛИ поручительство 1-го физического лица и залог недвижимого имущества;
- от 1 500 001 руб. до 3 000 000 руб. – залог недвижимого имущества с ликвидной стоимостью\* не менее суммы запрашиваемого кредита и причитающихся процентов по кредиту или поручительство юридического лица;

По кредиту "Пенсионный"

- до 100 000 руб. - без обеспечения;

**9 Порядок и сроки рассмотрения заявления потребителя о предоставлении потребительского кредита**

Срок рассмотрения кредитной заявки (при условии предоставления полного пакета документов) до 5 рабочих дней. При наличии обеспечения в виде залога имущества - до 16 календарных дней

**10 Информация о возможном увеличении расходов по потребительскому кредиту (увеличение размеров процентной ставки,**

Банк вправе признать необходимым для заключения кредитного договора страхования предмета залога. Расходы по страхованию несет заемщик. Условия и стоимость страхования определяются страховой организацией.

**11 Имеющиеся ограничения для получения потребительского кредита**

1. • в офисах Банка в г.Якутск – регистрация в г.Якутск, его пригородах или в районе (улусе) Республики Саха (Якутия), где зарегистрированы дополнительные офисы Банка. По «Корпоративному» кредиту допускается регистрация на всей территории Республики Саха (Якутия);
- в дополнительных офисах Банка в районах, улусах РС (Я) – регистрация в пределах района (улуса), где зарегистрирован соответствующий дополнительный офис.
- в операционном офисе в г. Хабаровск – регистрация в г. Хабаровск.

2. Наличие постоянного места работы и /или дохода;

3. Возраст Заемщика на момент выдачи кредита должен составлять не менее 23 лет, и не должен превышать 65 лет на момент погашения кредита. Возраст поручителей на момент выдачи кредита Заемщику должен составлять не менее 23 лет, и не должен превышать 65 лет.

**12 Информация о возможном увеличении расходов по потребительскому кредиту (увеличение размеров процентной ставки,**

Изменение Кредитного Договора возможно по соглашению Сторон, за несвоевременное перечисление платежа, по кредиту начисляется неустойка в размере 0.2 - 0,5 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, включая дату погашения просроченного платежа.

**13 Информация о способах погашения задолженности по потребительскому кредиту**

Операции по погашению задолженности совершаются как наличным, так и безналичным путем.

**С Памяткой заемщика, условиями потребительского кредита и информацией о полной стоимости кредита ознакомлен:**

Дата: \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.20\_\_г

Клиент:

✓

Дата: \_\_\_\_\_

Клиент:

✓