

Акционерный коммерческий банк "Алмазэргиэнбанк" Акционерное общество  
Генеральная лицензия ЦБ РФ №2602 от 08.06.2015г.  
8 800 100 3422, call - центр 34 22 22  
677000 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, пр.Ленина д.1  
www. albank.ru

Паспорт кредитного продукта  
"Специальный потребительский кредит"

«УТВЕРЖДЕНО»  
Приказом № 466 от 19.04.2022 г.  
Кредит введен в действие с 31.05.2022 г.

Внесены изменения  
Распоряжением № P2752 от 17.12.2024г.

Указанные условия действительны с 19.12.2024г.

<b>Вид потребительского кредита</b>	1. Потребительский кредит  на неотложные нужды  (нецелевой кредит)	2. Потребительский кредит на рефинансирование потребительских кредитов, ипотечных кредитов, кредитных карт и овердрафтов, ранее полученных в сторонних кредитных организациях, микрофинансовых организациях, кредитных потребительских кооперативов, сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов, а также полученных в АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО с возможностью предоставления дополнительной суммы на неотложные нужды.  Допускается совмещать цели кредита.
<b>Целевая аудитория</b>	Клиенты являющиеся работниками организаций согласно приложению к паспорту продукта и оформившие "Карту жителя Якутии - Моя Якутия"  (в случае адреса регистрации не в Республике Саха (Якутия) - "Карту жителя Якутии - Моя Якутия" оформлять не обязательно)  Клиенты заключившие договор по услуге "АЭБ Комфорт". Состав продуктов и услуг, порядок их предоставления в рамках "АЭБ Комфорт" размещается на Официальном сайте Банка.  Граждане, пострадавшие от паводка в 2024 году, зарегистрированные в населенных пунктах Намского улуса Республики Саха (Якутия): с. Маймага, с. Столбы, с. Тумул, с. Бютяй-Юрдя, с. Кысыл-Деревня, с. Графский Берег, с. Аппаны, с. Намцы, с. Крест-Кытыл, с. Партизан, с. Сыгыннах, с. Сыгыннах, с. Харыялах, с. Хатас	
<b>Валюта кредита</b>	Рубли РФ	
<b>Минимальная сумма кредита</b>	20 000 руб.	
<b>Максимальная сумма кредита (1*)</b>	3 000 000 руб.	
<b>Срок кредита</b>	от 3 мес до 5 лет	
<b>Обеспечение по кредиту</b>	Не требуется	
<b>Целевое подтверждение</b>	При цели кредита на неотложные нужды целевое подтверждение не требуется.  При цели кредита (или части кредита) на рефинансирование - целевое использование кредита подтверждается документально	
<b>Порядок погашения кредита</b>	Аннуитетными (равными) платежами	

Кредит оформляется в структурных подразделениях АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО, кроме представительства в г. Москва

Общий лимит ссудной задолженности без обеспечения (включая лимит по кредитной карте и «овердрафту» по договору обслуживания зарплатной карты) одного заемщика – физического лица не может превышать (1\*):

- 3 000 000 руб. - для категории заемщиков «Физические лица»; «Пенсионеры»

- 4 000 000 руб. - для категории заемщиков: «Лояльные»;

- 5 000 000 руб. - для категории заемщиков «Зарплатные клиенты», «Пенсионеры АЭБ».

(1\*) В случае, если при заключении договора страхования сумма кредита с учетом части, направляемой на оплату страховой премии, превышает максимально доступную клиенту сумму кредита/ общий лимит ссудной задолженности без обеспечения, максимально доступная клиенту сумма кредита/общий лимит ссудной задолженности без обеспечения увеличивается на величину, необходимую для оплаты страховой премии.

**Требования к рефинансируемому(ым) кредиту(ам):**

Валюта рефинансируемого кредита (кредитов)	Рубли РФ
--------------------------------------------	----------

Виды рефинансируемых кредитов	Потребительский кредит, ипотечный кредит, овердрафт, кредитная карта, займ микрофинансовых организаций, займ кредитных потребительских кооперативов, займ сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов	
Период времени до окончания срока действия кредитного договора	Потребительский кредит, ипотечный кредит - не менее 90 дней (3 месяцев) на момент обращения Клиента за рефинансированием.  Кредитные карты, овердрафт, займы микрофинансовых организаций, займы кредитных потребительских кооперативов, займы сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов - любой срок.	
Отсутствие текущей просроченной задолженности по кредитам, а также отсутствие или наличие просрочки общей продолжительностью не более 30 календарных дней за последние 180 календарных дней		
Отсутствие реструктуризации по рефинансируемым кредитам за весь период их действия		
<b>Базовая процентная ставка, % годовых</b>		
	до 999 999 руб.	от 1000 000 руб.
Для зарплатных клиентов (2*)	27,00	26,00
Для физических лиц (3*)	28,50	27,50
<b>Надбавки и скидки, дополнительные требования к процентной ставке</b>		
Плюс <b>2 процентных пункта</b> при цели кредита - рефинансирование: - за не целевое использование кредитных средств и/или - за несвоевременное предоставление в Банк документов, подтверждающих целевое использование кредитных средств в случае запроса документов Банком.		
<b>Надбавка</b> (для клиентов, получающих заработную плату на счет в Банке) или <b>дисконт</b> (для клиентов не получающих заработную плату на счет в Банке) (далее - дисконт) в размере <b>1,5 процентных пункта</b> фиксируется в кредитном договоре.		
Банк имеет право применить дисконт в течение действия кредитного договора в случае поступлений заработной платы либо пенсии на счет заемщика (одного из заемщиков) в Банке при соблюдении условия периодичности поступлений: если в течение 3 предшествующих месяцев зачислено не менее 1 поступления заработной платы либо пенсии на счета заемщика в Банке.		
Даты проверки условия периодичности поступлений устанавливаются согласно условиям кредитного договора, но не реже 4 раз в год.		
Банк имеет право отменить применение данного дисконта в случае не соблюдения условия периодичности поступлений, при этом дата проверки условия периодичности поступлений устанавливается согласно условиям кредитного договора, но не реже 1 раза в год (надбавка).		
<b>Диапазон значений Полной стоимости кредита</b>		
<b>Итоговый Диапазон значений Полной стоимости кредита</b>	25,822% - 28,344%	
<b>Требования к заемщикам</b>		
<b>Возраст на момент предоставления кредита</b>	не менее 21 года	
<b>Возраст на момент возврата кредита по договору (4*)</b>	Зарплатные клиенты	не более 70 лет
	Физические лица	не более 65 лет
	Пенсионеры АЭБ	не более 75 лет
<b>Стаж работы</b>	не менее 3 месяцев на текущем месте работы	
<b>Регистрация</b>	Регистрация на всей территории Республики Саха (Якутия), а также г. Хабаровск, г. Владивосток.	
Наличие постоянного места работы и/или дохода		
Отсутствие просроченной задолженности по действующим кредитам		
Общее количество заемщиков по одному кредитному договору - не более 3 (трех) человек.		
<b>Требуемые документы заемщика / созаемщика</b>		
Паспорт гражданина РФ;		
Документы, подтверждающие доходы и занятость, указанные в "Перечне документов, принимаемых от заемщика, поручителя, залогодателя, подтверждающих доходы и занятость".		
Документы по доходам необходимы за последний завершённый и текущий годы.		
Возможно предоставление дополнительных документов по запросу Банка		

**Дополнительные документы для цели кредитования рефинансирования:**

Справка о состоянии ссудной задолженности, полученная из личного кабинета заемщика или иного удаленного способа получения справки, а также реквизиты для погашения кредита(займа) или копии с экрана мобильного устройства (скрины) с личного кабинета заемщика с этими данными;

ИЛИ

Справка о состоянии ссудной задолженности/выписка, заверенная печатью и подписью уполномоченного работника банка, микрофинансовой организации, кредитного потребительского кооператива, сельскохозяйственного кредитного потребительского кооператива содержащая информацию о рефинансируемых кредитах (кроме кредитов полученных в АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО) и реквизиты для погашения кредита (займа).

Копия кредитного договора и график погашения кредита (при наличии).

**Дополнительные документы**

для целевой аудитории "Граждане, пострадавшие от паводка в 2024 году, зарегистрированные в населенных пунктах Намского улуса Республики Саха (Якутия): с. Маймага, с. Столбы, с. Тумул, с. Бютяй-Юрдя, с. Кысыл-Деревня, с. Графский Берег, с. Аппаны, с. Намцы, с. Крест-Кытыл, с. Партизан, с. Сыгыннах, с. Сыгыннах, с. Харыялах, с. Хатас"

документ, подтверждающий факт признания граждан, постоянно проживающих, зарегистрированных в жилых помещениях многоквартирных домов или в индивидуальных жилых домах, пострадавших в результате ЧС от весеннего половодья на территории Намского улуса.

**Получение и обслуживание кредита**

Указано в "Информации об условиях предоставления использования и возврата потребительского кредита (займа)".  
(Приложение 1 к линейке потребительских кредитов АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО)

Порядок подтверждения целевого использования кредита, в случае включения в кредитный договор условий использования клиентом полученного кредита на определенные цели	Целевое использование кредита подтверждается документально, в случае если банком не будет выявлен факт исполнения целевого назначения.
Способ предоставления потребительского кредита	При цели кредита (или части кредита) на рефинансирование. Единовременное перечисление суммы кредита по заявлению заемщика в день подписания кредитного договора на текущий счет, открытый в АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО. Одновременно с зачислением денежных средств Банк по распоряжению заемщика осуществляет безналичный перевод денежных средств, предусмотренных на рефинансирование кредита/займа, в счет погашения рефинансируемых кредитов/займов.
Документы, подтверждающие целевое использование кредита, сроки подтверждения целевого использования кредита	Не требуются. Целевое подтверждение кредита проверяется Банком по отчетам бюро кредитных историй в течение 60 календарных дней с даты выдачи кредита. Банк в праве запросить у заемщика документы об исполнении обязательств по целевому использованию (справки сторонней кредитной организации, микрофинансовой организации, кредитного потребительского кооператива, сельскохозяйственного кредитного потребительского кооператива, подтверждающей факт погашения рефинансируемого кредита/займа в полном объеме и закрытии (прекращении) кредита/займа (об аннулировании лимитов — в том числе если кредит предоставлен путем открытия кредитной линии).

(2\*) Зарплатные клиенты:

• работники организаций, обслуживающихся в АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО по Договору о взаимодействии в части обеспечения расчетов с работниками организации при выплате заработной платы, денежных поощрений и других выплат в рублях (Зарплатный проект), а также клиенты, получающие заработную плату на счет в Банке без централизованного договора между банком и работодателем клиента (Индивидуальный зарплатный проект) - после первого зачисления заработной платы в Банк на момент оформления (выдачи) кредита.

(3\*) Физические лица - клиенты, не подпадающие под категорию "Зарплатные клиенты".

(4\*) В индивидуальных случаях возрастной ценз граждан может быть изменен в сторону увеличения. При этом по необеспеченным кредитам в обязательном порядке привлекается созаемщик в возрасте, соответствующему установленному возрастному цензу.