

ТИПОВАЯ ФОРМА Индивидуальные условия кредитного договора в АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО (на рефинансирование)	УТВЕРЖДЕНО И.о. Председателя Правления АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО Н.Н. Иванов Приказ № П1649 от «30» июля 2026 г. (действует с «17» августа 2026 года)
--	--

Полная стоимость кредита % годовых: _____ % годовых (_____) процентов _____ годовых	Полная стоимость кредита в денежном выражении: _____ (_____) _____ рублей _____ копеек
--	--

Уникальный идентификатор договора (УИд) № _____

КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № _____

_____ 20____ г.

Акционерный Коммерческий Банк «Алмазэргиэнбанк» **Акционерное общество**
именуемый в дальнейшем «Кредитор», в лице

_____,
действующ _____ на основании _____,
с одной стороны, и _____, _____.____ года рождения, паспорт _____
выданный _____.____, именуем _____ в дальнейшем «Заемщик» с другой
стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:
Кредитор и Заемщик заключают договор предоставления потребительского кредита в
соответствии с Общими условиями потребительского кредитования АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО
(далее по тексту – «Общие условия») на следующих **индивидуальных условиях**:
*(ПРЕДЛОЖЕНИЕ НИЖЕ ДОБАВЛЯЕТСЯ В ТЕКСТ ДОГОВОРА, ЕСЛИ СРОК КРЕДИТА
СОСТАВЛЯЕТ МЕНЕЕ 13 МЕСЯЦЕВ)*

Не допускается начисление процентов, неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности по договору потребительского кредита (займа), а также платежей за оказываемые услуги (выполняемые работы, реализуемые товары) кредитором заемщику за отдельную плату по договору потребительского кредита (займа), после того, как сумма начисленных процентов, неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности по договору потребительского кредита (займа), а также платежей за оказываемые услуги (выполняемые работы, реализуемые товары) кредитором заемщику за отдельную плату по договору потребительского кредита (займа) (далее - фиксируемая сумма платежей), достигнет 100 процентов от суммы предоставленного потребительского кредита (займа).

Заемщик имеет право обратиться к кредитору с требованием, указанным в части 1 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». Соответствующее право возникает у Заемщика при наступлении условий, указанных в п. 8.1. Общих условий.

_____ Дата: ____/____/20____ г.
КРЕДИТОР **ЗАЕМЩИК**

Индивидуальные условия договора потребительского кредита		
№ п/п	Условие	Содержание условия
1.	Сумма кредита или лимит кредитования и порядок его изменения	_____ (_____) рублей
2.	Срок действия договора, срок возврата кредита	Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Срок возврата Кредита – в течение _____ месяцев с даты его фактического предоставления.
3.	Валюта, в которой предоставляется кредит (заем)	Российский рубль
4.	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки - порядок ее определения, соответствующий требованиям Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", ее значение на дату предоставления заемщику индивидуальных условий	4.1. Процентная ставка в процентах годовых: _____% годовых (далее – «Базовая процентная ставка»). <i>(Текст ниже добавляется для зарплатного Заемщика, пенсионера АЭБ)</i> 4.2. Увеличение процентной ставки на _____ (_____) процентов годовых применяется при несоблюдении Условия о периодичности Поступлений, согласно п.5.1.6.2. Общих условий. Возобновление дисконта может быть применено при Условиях, указанных в п.5.1.6.3. Общих условий. <i>(Текст ниже добавляется для ФЛ, пенсионера ФЛ)</i> 4.2. Снижение процентной ставки на _____ (_____) процентов годовых применяется при соблюдении Условия о периодичности Поступлений, согласно п.5.1.6.1. Общих условий. При несоблюдении Условий о периодичности Поступлений применение дисконта прекращается и Кредитор вправе повысить процентную ставку согласно п.5.1.6.2. Общих условий. Применения дисконта возобновляется при исполнении Условий, указанных в п.5.1.6.3. Общих условий. <i>(Текст ниже добавляется при согласии Заемщика на страхование от НС, НС+ПР)</i> 4.3. В период неисполнения Заемщиком обязанности по непрерывному страхованию в соответствии с п. 9 настоящих Индивидуальных условий, процентная ставка увеличивается на _____ (_____) % годовых (дисконт) начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором Кредитором было выявлено неисполнение Заемщиком обязанности по непрерывному страхованию в соответствии с п. 9 Индивидуальных условий, а именно в случаях: -не заключения договора страхования, соответствующего требованиям Кредитора; -отказ от пролонгации срока действия договора страхования в период действия кредитного договора (без одновременного заключения взамен истекшего договора иного договора страхования, соответствующего требованиям Кредитора);

КРЕДИТОР

ЗАЕМЩИК

Дата: __/__/20__ г.

Индивидуальные условия договора потребительского кредита		
№ п/п	Условие	Содержание условия
		-расторжение договора страхования в период действия кредитного договора (без одновременного заключения взамен прекращенного договора иного договора личного страхования, соответствующего требованиям Кредитора). - заключение договора страхования на условиях, не соответствующих требованиям Кредитора к страховой компании и условиям предоставления страховой услуги. 4.4. При наличии одновременно нескольких оснований для применения надбавок и (или) дисконтов, соответствующие надбавки и (или) дисконты суммируются и применяются к Базовой процентной ставке. Отмена одного дисконта не является основанием для отмены другого дисконта. 4.5. В случае нарушения Заемщиком срока предоставления Кредитору документов, подтверждающих целевое использование кредитных средств, процентная ставка за пользование кредитом по настоящему Договору увеличивается на _____ (_____) % годовых (дисконт) начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором прошел последний день срока предоставления Заемщиком Кредитору документов о целевом использовании кредитных средств, указанного в п. 11 настоящего Договора. 4.6. Во всех случаях изменения размера процентной ставки, предусмотренных настоящим пунктом Индивидуальных условий, Кредитор уведомляет Заемщика об изменении размера процентной ставки и доводит до Заемщика информацию о полной стоимости кредита, рассчитанной исходя из изменившейся процентной ставки, а также об изменении графика платежей по настоящему Договору. Уведомление и указанная информация доводятся Кредитором до Заемщика способами, предусмотренными п. 16 настоящего Договора.
5.	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком	Не применимо
5.1.	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре переменной процентной ставки потребительского кредита на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после	Не применимо

КРЕДИТОР

ЗАЕМЩИК

Дата: __/__/20__ г.

Индивидуальные условия договора потребительского кредита		
№ п/п	Условие	Содержание условия
	предполагаемой даты заключения договора	
6.	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору или порядок определения этих платежей	Исполнение платежных обязательств Заемщиком осуществляется равными ежемесячными аннуитетными платежами в даты, и в размере, указанными в Графике платежей, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора. ___ платежей при надлежащем исполнении обязательств Заемщиком. Первый и последний платеж может быть корректирующим и отличается от остальных. Порядок определения размера очередного платежа, а также порядок оплаты согласован Сторонами в соответствии с Разделом 5 Общих условий.
7.	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика при частичном досрочном возврате кредита (займа)	После осуществления Заемщиком частичного досрочного возврата кредита размер Ежемесячного платежа, по выбору Заемщика: - не изменяется, при этом срок возврата кредита сокращается; - изменяется в сторону уменьшения исходя из фактического Остатка основного долга и Срока пользования заемными средствами в соответствии с формулой аннуитетных ежемесячных платежей, указанной в п. 5.1.4.1 Общих условий.
8.	Способы исполнения заемщиком обязательств по договору по месту нахождения заемщика	Внос наличных денежных средств на текущий банковский счет либо иной счет, открытый для обслуживания кредитного договора через кассы или устройства приема платежей – терминалы самообслуживания; перечисление на банковский счет открытый для обслуживания кредитного договора, либо иной счет, открытый для обслуживания кредитного договора, включая безналичные переводы согласно тарифам Кредитора.
8.1	Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору	Внос наличных денежных средств на текущий банковский счет, открытый для обслуживания кредитного договора через терминалы самообслуживания Кредитора.
9.	Обязанность заемщика заключить иные договоры	9.1. Открытие текущего банковского счета в соответствии с пунктом 17 настоящих Индивидуальных условий и Общими условиями. <i>(Текст ниже добавляется при условии выдачи кредита на именной карту)</i> 9.2. В случае заключения Кредитного договора Заемщик подписывает анкету-заявление на получение в пользование банковской карты АКБ "Алматэргибанк" АО. <i>(Текст ниже добавляется при согласии заемщика на страхование от несчастных случаев)</i> 9.3. Договор индивидуального страхования от несчастных случаев на страховую сумму не менее суммы кредита,

КРЕДИТОР

ЗАЕМЩИК

Дата: __/__/20__ г.

Индивидуальные условия договора потребительского кредита		
№ п/п	Условие	Содержание условия
		указанной в пункте 1 настоящих Индивидуальных условий, на срок страхования, покрывающий срок кредитования, указанный в пункте 2 настоящих Индивидуальных условий, (включительно), для чего заключить со страховой компанией соответствующий договор страхования и оплатить страховую премию взнос за весь срок страхования. <i>(Текст ниже добавляется при согласии заемщика на страхование от несчастных случаев и потери работы)</i> 9.4. Договор индивидуального страхования от несчастных случаев и страхования финансовых рисков, связанных с потерей работы на страховую сумму не менее суммы кредита, указанной в пункте 1 настоящих Индивидуальных условий, на срок страхования, покрывающий срок кредитования, указанный в пункте 2 настоящих Индивидуальных условий, (включительно), для чего заключить со страховой компанией соответствующий договор страхования и оплатить страховую премию взнос за весь срок страхования.
10.	Обязанность заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору и требования к такому обеспечению	Не применимо.
11.	Цели использования заемщиком потребительского кредита (займа)	Цель кредитования состоит в рефинансировании потребительского(-их) кредита(-ов) на общую сумму _____ (_____) руб. ____ коп. со следующими Уникальным(и) идентификатор(ами) договора(ов) (УИД) -№_____, путем полного погашения задолженности в размере _____ (_____) руб. ____ коп.; Заемщик в течение ____ календарных дней после получения кредита, обязан погасить остаток ссудной задолженности по рефинансируемому(-ым) договору(-ам) в полном объеме и закрыть (прекратить) кредитные обязательства. <i>(Предложения ниже добавляются в случае наличия страхования)</i> Часть суммы кредита в размере _____ (_____) руб. ____ коп. Заемщик перечисляет в счет оплаты страховой премии в страховую компанию _____ (наименование страховой компании) <i>(Предложения ниже добавляются, если часть кредита получена на неотложные нужды)</i> Часть суммы кредита в размере _____ (_____) руб. ____ коп. кредит предоставляется на личные нужды, в целях не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

КРЕДИТОР

ЗАЕМЩИК

Дата: __/__/20__ г.

Индивидуальные условия договора потребительского кредита		
№ п/п	Условие	Содержание условия
12.	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пеней) или порядок их определения	0,05% от суммы просроченного платежа за каждый день нарушения обязательств, с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной кредитным договором, по дату погашения просроченной задолженности (включительно). При исчислении неустойки в расчет принимается фактическое количество календарных дней в платежном периоде, а в году – действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).
13.	Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору	<i>При условии согласия Заемщика</i> Настоящим выражаю согласие на уступку Кредитором права (требования) по Договору любым третьим лицам в соответствии с ч.1 ст.12 Закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». <i>При условии отказа Заемщика</i> Настоящим запрещаю Кредитору уступку прав (требований) по Договору любым третьим лицам.
14.	Согласие заемщика с общими условиями договора	С содержанием Общих условий ознакомлен и согласен. Общие условия выдаются Кредитором по требованию Заемщика.
15.	Оказываемые услуги (выполняемые работы, реализуемые товары) кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора потребительского кредита (займа) (при наличии), их цена или порядок ее определения (при наличии), а также подтверждение согласия заемщика на их оказание (выполнение, приобретение)	<i>При условии страхования от НС</i> Настоящим выражаю согласие на заключение Договора индивидуального страхования от несчастных случаев <i>При условии страхования НС/ПП</i> Настоящим выражаю согласие на заключение Договора индивидуального страхования от несчастных случаев и страхования финансовых рисков, связанных с потерей работы <i>При отказе от страхования</i> Отсутствует
16.	Способ обмена информацией между кредитором и заемщиком	Обмен информацией между Заемщиком и Кредитором может осуществляться любым из следующих способов: посредством телефонной, факсимильной, почтовой связи и/или посредством личной явки Заемщика в офисы обслуживания Кредитора, по месту получения Кредита. Кроме того, Кредитор может направлять информацию Заемщику посредством электронной почты, SMS-сообщений или посредством Системы ДБО «АЭБ Онлайн» (при условии заключения соответствующего договора между Кредитором и Заемщиком).

КРЕДИТОР

ЗАЕМЩИК

Дата: __/__/20__ г.

Индивидуальные условия договора потребительского кредита		
№ п/п	Условие	Содержание условия
17.	Способ предоставления потребительского кредита	Кредит предоставляется путем единовременного перечисления суммы кредита на текущий счет Заемщика, открытого в АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО. Одновременно с заключением настоящего Договора Заемщик предоставляет распоряжение Кредитору о безналичном перечислении суммы предоставленного Кредитором кредита с текущего счета Заемщика в счет погашения рефинансируемого(-ых) потребительского(-их) кредита(-ов). <i>(Предложения ниже добавляются в случае наличия личного страхования)</i> Часть суммы кредита в размере _____ (_____) руб. _____ коп. Заемщик перечисляет в счет оплаты страховой премии в страховую компанию _____ (наименование страховой компании)
18.	Предоставление Кредита и Счет кредитования	Настоящим и в соответствии с Общими условиями даю поручение Кредитору на открытие текущего банковского счета (Счета) _____ на имя Заемщика, прошу осуществить акцепт настоящего поручения путем совокупности действий по открытию текущего банковского счета и перечисления на него суммы кредита.
19.	Погашение Кредита и счета погашения	Поручаю Кредитору перечислять, в соответствии Общими условиями денежные средства в размере необходимом для осуществления всех платежей для погашения задолженности по кредитному договору со следующих счетов: _____; _____; _____;
20.	Порядок взыскания задолженности	Кредитор вправе взыскать задолженность по настоящему Договору одним из следующих способов (по выбору Кредитора): - в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации; - в бесспорном порядке по исполнительной надписи, совершаемой нотариусом, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Платежные реквизиты для перечисления ежемесячных платежей по Кредитному Договору	
_____ (текущий банковский счет) в АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО, к/с 301018103000000000770 в Отделение-НБ РС (Я), БИК 049805770, ИНН 1435138944.	

КРЕДИТОР

Адреса и реквизиты Сторон

ЗАЕМЩИК

КРЕДИТОР

ЗАЕМЩИК

Дата: __/__/20__ г.

АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО,
Генеральная лицензия ЦБ РФ № 2602 от
08.06. 2015 года,
677000, г. Якутск, пр. Ленина, 1
к/с 301018103000000000770 в ГРКЦ НБ РС
(Я)
БИК 049805770, ИНН 1435138944

_____,
____.____.____ года рождения,
паспорт _____

Адрес: _____

Тел. _____

_____: _____

м.п.

____ И.О. Фамилия

Дата: __/__/20__ г.

КРЕДИТОР

ЗАЕМЩИК

Дата: __/__/20__ г.