

ТИПОВАЯ ФОРМА Индивидуальные условия кредитного договора в АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО (на рефинансирование с созаемщиком)	УТВЕРЖДЕНО Председатель Правления АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО Н.Н. Долгунов Приказ № 2538 от «06» ноября 2025 г. (дата вступления в силу: 07.11.2025 г.)
--	---

Полная стоимость кредита % годовых: _____ % годовых (_____) процентов годовых	Полная стоимость кредита в денежном выражении: _____ (_____) рублей ____ копеек
---	--

Уникальный идентификатор договора (УИд) № _____

КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № _____

_____ 20__ г.

Акционерный Коммерческий Банк «Алмазэргиэнбанк» Акционерное общество именуемый
 в _____ «Банк», в _____ лице

действующ _____ на основании _____,
 с одной стороны, и

_____, _____.____ года рождения, паспорт _____ выданный _____.____
 _____, и

_____, _____.____ года рождения, паспорт _____ выданный _____.____
 _____, именуем _____ в дальнейшем «Клиенты» с другой стороны, а вместе

именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем: Банк и Клиенты заключают договор предоставления потребительского кредита в соответствии с Общими условиями потребительского кредитования АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО (далее по тексту – «Общие условия») на следующих **индивидуальных условиях**:

Банк и Клиенты договорились, что вся корреспонденция, связанная с исполнением настоящего Договора, открытие счета и перечисление суммы кредита Клиентам в безналичном порядке будут осуществляться на имя уполномоченного лица Клиентов – _____ (далее - «Представитель Клиентов»).

(ПРЕДЛОЖЕНИЕ НИЖЕ ДОБАВЛЯЕТСЯ В ТЕКСТ ДОГОВОРА, ЕСЛИ СРОК КРЕДИТА СОСТАВЛЯЕТ МЕНЕЕ 13 МЕСЯЦЕВ)

Не допускается начисление процентов, неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности по договору потребительского кредита (займа), а также платежей за оказываемые услуги (выполняемые работы, реализуемые товары) кредитором заемщику за отдельную плату по договору потребительского кредита (займа), после того, как сумма начисленных процентов, неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности по договору потребительского кредита (займа), а также платежей за оказываемые услуги (выполняемые работы, реализуемые товары) кредитором заемщику за отдельную плату по договору потребительского кредита (займа) (далее - фиксируемая сумма платежей), достигнет 130 процентов от суммы предоставленного потребительского кредита (займа).

_____ Дата: __/__/20__ г.
 БАНК КЛИЕНТЫ

Заемщик имеет право обратиться к кредитору с требованием, указанным в части 1 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». Соответствующее право возникает у Заемщика при наступлении условий, указанных в п. 8.1. Общих условий.

Индивидуальные условия договора потребительского кредита		
№ п/п	Условие	Содержание условия
1.	Сумма кредита или лимит кредитования и порядок его изменения	_____ (_____) рублей __ копеек.
2.	Срок действия договора, срок возврата кредита	Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Срок возврата Кредита – в течение _____ месяцев с даты его фактического предоставления.
3.	Валюта, в которой предоставляется кредит (заем)	Российский рубль.
4.	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки - порядок ее определения, соответствующий требованиям Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", ее значение на дату предоставления заемщику индивидуальных условий	Процентная ставка в процентах годовых: _____ % годовых. <i>(Текст ниже добавляется при применении опции)</i> При применении опции «Отсрочка первого платежа» процентная ставка за пользование кредитом составляет: _____ % (_____) процентов годовых со дня, следующего за днем предоставления кредита по _____._____._____. года. <i>(Текст ниже добавляется для зарплатного клиента/пенсионера АЭБ)</i> Процентная ставка при применении надбавки: _____ (_____) % годовых. - Надбавка в размере _____ (_____) процентов годовых – применяется при несоблюдении Условия о периодичности Поступлений, согласно п.5.1.8. Общих условий. Возобновление дисконта может быть применено при Условиях, указанных в п.5.1.9. Общих условий. <i>(Текст ниже добавляется для фл.)</i> Процентная ставка при применении дисконта: _____ (_____) % годовых. - Дисконт 1 (Одна целая) процентов годовых – применяется при соблюдении Условия о периодичности Поступлений, согласно п.5.1.7 Общих условий. При несоблюдении Условий о периодичности Поступлений Банк вправе повысить процентную ставку согласно п.5.1.8. Общих условий. Возобновление дисконта может быть применено при Условиях, указанных в п.5.1.9. Общих условий. <i>(Текст ниже добавляется для договора с действующей срочной акцией)</i> Процентная ставка при применении дисконта: _____ (_____) % годовых. - Дисконт _____ (_____) процента годовых – применяется при условии оформления кредита на срок от 13 месяцев, согласно п.5.1.5. Общих условий. В случае нарушения Клиентом срока предоставления в Банк

БАНК

КЛИЕНТЫ

Дата: __/__/20__ г.

Индивидуальные условия договора потребительского кредита		
№ п/п	Условие	Содержание условия
		документов, подтверждающих целевое использование кредитных средств, процентная ставка за пользование кредитом по настоящему Договору увеличивается на ____ (____) процентных пункта с 01 числа месяца, следующего за месяцем, в котором прошел последний день срока предоставления Клиентом Банку документов о целевом использовании кредитных средств, указанного в п. 11 настоящего Договора. При этом Банк обязан уведомить Клиента об изменении текущей процентной ставки в письменном виде в срок не позднее 7 календарных дней до даты изменения процентной ставки и довести до Клиента информацию о полной стоимости кредита, рассчитанной исходя из изменившейся процентной ставки, а также об изменении в графике платежей по настоящему Договору.
5.	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком	Не применимо
5.1.	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре переменной процентной ставки потребительского кредита на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора	Не применимо
6.	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору или порядок определения этих платежей	Погашение осуществляется равными ежемесячными аннуитетными платежами в даты, и в размере, указанными в Графике платежей, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора. ____ платежей при надлежащем исполнении обязательств Клиентами. Первый и последний платеж может быть корректирующим и отличается от остальных. Порядок определения размера очередного платежа, а также порядок оплаты согласован Сторонами в соответствии с Разделом 5 Общих условий.
7.	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика при	После осуществления Клиентами частичного досрочного возврата кредита размер Ежемесячного платежа, по выбору Клиента: - не изменяется, при этом срок возврата кредита сокращается;

БАНК

КЛИЕНТЫ

Дата: __/__/20__ г.

Индивидуальные условия договора потребительского кредита		
№ п/п	Условие	Содержание условия
	частичном досрочном возврате кредита (займа)	- изменяется в сторону уменьшения исходя из фактического Остатка основного долга и Срока пользования заемными средствами в соответствии с формулой аннуитетных ежемесячных платежей, указанной в п. 5.1.4.1 Общих условий.
8.	Способы исполнения заемщиком обязательств по договору по месту нахождения заемщика	Взнос наличных денежных средств на текущий банковский счет либо иной счет, открытый для обслуживания кредитного договора через кассы или устройства приема платежей – терминалы самообслуживания; перечисление на банковский счет открытый для обслуживания кредитного договора, либо иной счет, открытый для обслуживания кредитного договора, включая безналичные переводы согласно тарифам банка.
8.1	Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору	Взнос наличных денежных средств на текущий банковский счет, открытый для обслуживания кредитного договора через терминалы самообслуживания Банка.
9.	Обязанность заемщика заключить иные договоры	<i>(Текст ниже добавляется при условии выдачи кредита на именной карту)</i> В случае заключения Кредитного договора Клиенты подписывают анкету-заявление на получение в пользование банковской карты АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО. <i>(Текст ниже добавляется при наличии страхования)</i> Договор индивидуального страхования от несчастных случаев <i>(в случае программы страхования НС)</i> Договор индивидуального страхования от несчастных случаев и страхования финансовых рисков, связанных с потерей работы. <i>(в случае программы страхования НС + ПР)</i> Клиенты обязаны в соответствии с выбранным вариантом кредитования обеспечить непрерывное личное страхование от несчастного случая и от финансовых рисков, связанных с потерей работы, <i>(в случае программы страхования НС + ПР)</i> Клиенты обязаны в соответствии с выбранным вариантом кредитования обеспечить непрерывное личное страхование от несчастного случая, <i>(в случае программы страхования НС)</i> на страховую сумму не менее суммы кредита, указанной в пункте 1 настоящих Индивидуальных условий, на срок, покрывающий срок действия настоящего Договора, указанный в пункте 2 настоящих Индивидуальных условий, включительно, для чего заключить со страховой компанией соответствующий договор страхования и оплатить страховой взнос за весь срок страхования. <i>(Текст ниже добавляется при отсутствии иных договоров)</i> Отсутствует.
10.	Обязанность заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору	Не применимо.

БАНК

КЛИЕНТЫ

Дата: __/__/20__ г.

Индивидуальные условия договора потребительского кредита		
№ п/п	Условие	Содержание условия
	и требования к такому обеспечению	
11.	Цели использования заемщиком потребительского кредита (займа)	Цель кредитования состоит в рефинансировании потребительского(-их) кредита(-ов) на общую сумму _____ (_____) руб. ____ коп. со следующими Уникальным(и) идентификатор(ами) договора(ов) (УИд) -№ _____, путем полного погашения задолженности в размере _____ (_____) руб. ____ коп.; Клиент в течение ____ календарных дней после получения кредита, обязан погасить остаток ссудной задолженности по рефинансируемому(-ым) договору(-ам) в полном объеме и закрыть (прекратить) кредитные обязательства. (Предложения ниже добавляются в случае наличия личного страхования) Часть суммы кредита в размере _____ (_____) руб. ____ коп. ____ Клиенты перечисляют в счет оплаты страховой премии _____ в _____ страховую _____ компанию _____ (наименование страховой компании) (Предложения ниже добавляются, если часть кредита получена на неотложные нужды) Часть суммы кредита в размере _____ (_____) руб. ____ коп. ____ кредит предоставляется на личные нужды, в целях не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.
12.	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пеней) или порядок их определения	0,05% от суммы просроченного платежа за каждый день нарушения обязательств, с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной кредитным договором, по дату погашения просроченной задолженности (включительно). При исчислении неустойки в расчет принимается фактическое количество календарных дней в платежном периоде, а в году – действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).
13.	Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору	<i>При условии согласия клиента</i> Настоящим выражаем согласие на уступку Банком права (требования) по Договору любым третьим лицам в соответствии с ч.1 ст.12 Закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». <i>При условии отказа клиента</i> Настоящим запрещаем Банку уступку прав (требований) по Договору любым третьим лицам
14.	Согласие заемщика с общими условиями договора	С содержанием Общих условий Заемщик(и) ознакомлены и согласны. Общие условия выдаются Банком по требованию Заемщиков.

БАНК

КЛИЕНТЫ

Дата: __/__/20__ г.

Индивидуальные условия договора потребительского кредита		
№ п/п	Условие	Содержание условия
15.	Оказываемые услуги (выполняемые работы, реализуемые товары) кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора потребительского кредита (займа) (при наличии), их цена или порядок ее определения (при наличии), а также подтверждение согласия заемщика на их оказание (выполнение, приобретение)	<i>При условии страхования от НС</i> Настоящим выражаем согласие на заключение Договора индивидуального страхования от несчастных случаев <i>При условии страхования НС/ПР</i> Настоящим выражаем согласие на заключение Договора индивидуального страхования от несчастных случаев и страхования финансовых рисков, связанных с потерей работы <i>При отказе от страхования</i> Отсутствует
16.	Способ обмена информацией между кредитором и заемщиком	Обмен информацией между Клиентами и Банком может осуществляться любым из следующих способов: посредством телефонной, факсимильной, почтовой связи и/или посредством личной явки Клиентов в подразделение Банка, по месту получения Кредита. Кроме того, Банк может направлять информацию Клиентам посредством электронной почты, SMS-сообщений или посредством систем дистанционного доступа при наличии соответствующего договора между Банком и Клиентами.
17.	Способ предоставления потребительского кредита	Кредит предоставляется путем единовременного перечисления суммы кредита на текущий счет Представителя Клиентов, открытого в АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО. Одновременно с заключением настоящего Договора Клиенты предоставляют распоряжение Банку о безналичном перечислении суммы предоставленного Банком кредита с текущего счета Представителя Клиентов в счет погашения рефинансируемого(-ых) потребительского(-их) кредита(-ов). (Предложения ниже добавляются в случае наличия личного страхования) Часть суммы кредита в размере _____ (_____) руб. _____ коп. Клиенты перечисляют в счет оплаты страховой премии в страховую компанию _____ (наименование страховой компании)

БАНК

КЛИЕНТЫ

Дата: __/__/20__ г.

Индивидуальные условия договора потребительского кредита		
№ п/п	Условие	Содержание условия
18.	Предоставление Кредита и Счет кредитования	Настоящим и в соответствии с Общими условиями даем поручение Банку на открытие текущего банковского счета (Счета)_____, просим осуществить акцепт настоящего поручения путем совокупности действий по открытию текущего банковского счета и перечисления на него суммы кредита.
19.	Погашение Кредита и счета погашения	Поручаем Банку перечислять, в соответствии Общими условиями денежные средства в размере необходимом для осуществления всех платежей для погашения задолженности по кредитному договору со следующих счетов: _____; _____; _____
20.	Порядок взыскания задолженности	Банк вправе взыскать задолженность по настоящему Договору одним из следующих способов (по выбору Банка): -в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации; -в бесспорном порядке по исполнительной надписи, совершаемой нотариусом, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Платежные реквизиты для перечисления ежемесячных платежей по Кредитному Договору	
_____ (текущий банковский счет) в АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО, к/с 30101810300000000770 в Отделение-НБ РС (Я), БИК 049805770, ИНН 1435138944.	

Адреса и реквизиты Сторон

БАНК

АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО,
Генеральная лицензия ЦБ РФ № 2602 от 08.06. 2015 года,
677000, г. Якутск, пр. Ленина, 1
к/с 30101810300000000770 в ГРКЦ НБ РС (Я)
БИК 049805770, ИНН 1435138944

_____:

М.П.

КЛИЕНТЫ

_____,
_____._____._____ года рождения,
паспорт _____
Адрес: _____
Тел. _____

_____. И.О. Фамилия

_____,
_____._____._____ года рождения,
паспорт _____
Адрес: _____

БАНК

КЛИЕНТЫ

Дата: __/__/20__ г.

Тел. _____

_____ И.О. Фамилия

Дата: __/__/20__ г.

БАНК

КЛИЕНТЫ

Дата: __/__/20__ г.