

ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ КРЕДИТА (ЗАЙМА) (ДАЛЕЕ – ПСК (ПСЗ) НА ДАТУ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА _____ ПРОЦЕНТОВ ГОДОВЫХ.	ПСК (ПСЗ) на дату заключения Договора _____ () РУБЛЯ¹ _____ КОПЕЕК.	Примерный размер среднемесячного платежа Заемщика на дату заключения Договора _____ () РУБЛЕЙ _____ КОПЕЙКИ.
--	--	--

Уникальный идентификатор договора (УИд) № _____

КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № _____

(Заемные средства предоставлены в рамках ипотечного кредитного продукта «Ипотека на жилье в залоге» (вторичный рынок жилья – приобретение квартиры/индивидуального жилого дома/апартаментов на которое оформлено право собственности и имеется обременение третьего лица в виде ипотеки))

«___» _____ 20__ г.

Акционерный Коммерческий Банк «Алмазэргиэнбанк» Акционерное общество, именуемый в дальнейшем «Кредитор», в лице _____, _____, действующее _____ на основании _____ от _____ года, с одной стороны, и

_____, _____ года рождения, паспорт _____, выданный _____ года _____, и _____, _____ года рождения, паспорт _____, выданный _____ года _____,

выступающие в качестве солидарных заемщиков, имеющих солидарные права, обязанности и ответственность, именуемые в дальнейшем «Заемщики» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем: Кредитор и Заемщики заключают договор предоставления ипотечного кредита в соответствии с Общими условиями Договора на следующих **индивидуальных условиях**:

Заемщик имеет право обратиться к кредитору с требованием, указанным в части 1 статьи 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». Соответствующее право возникает у Заемщика при наступлении условий, указанных в п. 4.1. Общих условий договора ипотечного кредитования АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО.

{Банк и Заемщики договорились, что вся корреспонденция, связанная с исполнением настоящего Договора, открытие счета и перечисление суммы кредита Заемщикам в безналичном порядке будут осуществляться на имя уполномоченного лица Заемщиков – _____ (далее - «Представитель Заемщиков»).}

№ п/п	Условие договора кредита, обеспеченного ипотекой	Содержание условия договора кредита, обеспеченного ипотекой
1	2	3
1.	Сумма кредита или лимит кредитования и порядок его изменения	_____ (_____) рублей _____ копеек.

¹ Здесь и далее по всему тексту Договора под рублями подразумеваются рубли Российской Федерации.

№ п/п	Условие договора кредита, обеспеченного ипотекой	Содержание условия договора кредита, обеспеченного ипотекой
1	2	3
2.	Срок действия договора кредита, обеспеченного ипотекой, и срок возврата кредита	Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Срок возврата Кредита – по истечении ____ (____) месяц(____) с даты его фактического предоставления.
3.	Валюта, в которой предоставляется кредит	Российский рубль.
4.	Процентная ставка (процентные ставки) в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки - порядок ее определения, ее значение на дату заключения договора кредита, обеспеченного ипотекой	<p>С даты предоставления Заемных средств по дату фактического возврата Заемных средств (включительно), если Договором не предусмотрено иное, процентная ставка составляет ____% (____) процентов годовых. <i>(при наличии личного страхования заемщика)</i></p> <p>В период надлежащего исполнения Заемщиком обязательства по Личному страхованию процентная ставка по Договору уменьшается на ____ (____) процентный пункт и составляет ____% (____) процентов годовых.</p> <p>График платежей по кредиту рассчитывается с учетом размера процентной ставки уменьшенной на ____ (____) процентный пункт с первого по тринадцатый месяцы срока кредитования и в размере процентной ставки, указанной в первом абзаце настоящего пункта, с четырнадцатого и в последующие месяцы срока кредитования, в случае нарушения обязательств по Личному страхованию, предусмотренных Договором.</p> <p>В случае уплаты и предоставления Кредитору Заемщиком страховой премии по Договору Личного страхования/ заключения Заемщиком нового Договора Личного страхования и уплаты страховой премии по нему после повышения процентной ставки до значения, указанного в первом абзаце настоящего пункта Договора, процентная ставка по кредиту уменьшается на ____ (____) процентный пункт. Новое значение процентной ставки начинает действовать с первого календарного дня месяца, следующего за месяцем, в котором Заемщик предоставил Кредитору новый Договор Личного страхования и/или документ об оплате страховой премии по нему, до месяца (включительно) окончания оплаченного периода страхования, если иное не предусмотрено Договором, при этом Кредитор предоставляет Заемщику новый График платежей и информацию о ПСК в срок не позднее предпоследнего календарного дня месяца ввода в действие нового значения процентной ставки.</p>

№ п/п	Условие договора кредита, обеспеченного ипотекой	Содержание условия договора кредита, обеспеченного ипотекой
1	2	3
5.	Информация об определении курса иностранной валюты, в случае если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении кредита, отличается от валюты, в которой предоставлен кредит	Отсутствует.
6.	Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре кредита, обеспеченном ипотекой, переменной процентной ставки кредита на один процентный пункт начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора кредита, обеспеченного ипотекой	Отсутствует.

№ п/п	Условие договора кредита, обеспеченного ипотекой	Содержание условия договора кредита, обеспеченного ипотекой
1	2	3
7.	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору кредита, обеспеченного ипотекой, или порядок определения этих платежей	<p>Погашение осуществляется равными ежемесячными аннуитетными платежами в даты, и в размере, указанными в Графике платежей, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.</p> <p>В случае совпадения плановой даты исполнения обязательств Заемщиком по уплате Ежемесячных платежей с нерабочим днем, датой исполнения обязательств по уплате Ежемесячных платежей является первый рабочий день, следующий за Нерабочим днем. Нерабочим днем Стороны договорились считать воскресенья (далее - выходные дни), а также нерабочие праздничные дни, установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, и те дни, на которые переносятся выходные дни в силу федерального закона либо нормативного правового акта Правительства Российской Федерации о переносе выходных дней на другие дни в очередном календарном году. В случаях, когда в силу федерального закона либо нормативного правового акта Правительства Российской Федерации выходной день объявлен рабочим днем, в дату погашения, приходящуюся на такой выходной день, действует режим рабочего дня.</p> <p>_____ платежей при надлежащем исполнении обязательств Заемщиком.</p> <p>Первый и последний платеж может быть корректирующим и отличается от остальных.</p>
8.	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика при частичном досрочном возврате кредита	<p>После осуществления Заемщиком частичного досрочного возврата Заемных средств размер Ежемесячного платежа не изменяется, при этом Срок пользования заемными средствами сокращается. В указанном случае дополнительное соглашение в виде письменного документа к Договору не заключается. Кредитор предоставляет Заемщику новый График платежей исходя из условий Договора в срок до 15 (пятнадцатого), (в январе и мае – до 20 (двадцатого)) числа месяца, следующего за месяцем совершения Заемщиком частичного досрочного возврата Заемных средств, способами, предусмотренными Договором, в том числе на адрес электронной почты.</p> <p>С согласия Кредитора и при наличии письменного заявления Заемщика размер Ежемесячного платежа может быть изменен в сторону уменьшения исходя из фактического Остатка основного долга и Срока пользования заемными средствами в соответствии с формулой аннуитетных ежемесячных платежей, указанной в п. 1.3 Общих условий Договора. Кредитор предоставляет Заемщику новый График платежей с учетом соответствующих изменений способами, предусмотренными Договором, в том числе на адрес электронной почты.</p>

№ п/п	Условие договора кредита, обеспеченного ипотекой	Содержание условия договора кредита, обеспеченного ипотекой
1	2	3
9.	Способы исполнения заемщиком обязательств по договору кредита, обеспеченному ипотекой	<p>Внос наличных денежных средств на текущий банковский счет, открытый для обслуживания кредитного договора через кассы или устройства приема платежей – терминалы самообслуживания.</p> <p>Перечисление на банковский счет открытый для обслуживания кредитного договора, включая безналичные переводы согласно тарифам Кредитора, осуществляющим безналичный перевод и тарифам Кредитора за зачисление денежных средств на банковский счет, открытый для обслуживания кредитного договора.</p>
9.1	Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору кредита, обеспеченному ипотекой	<p>Внос наличных денежных средств на текущий банковский счет, открытый для обслуживания кредитного договора через терминалы самообслуживания Кредитора.</p>
10.	Указание о необходимости заключения заемщиком иных договоров, требуемых для заключения или исполнения договора кредита, обеспеченного ипотекой	<p>В случае заключения Кредитного договора Кредитор и Заемщик заключают Договор банковского счета, на имя Заемщика (Представителя заемщиков) открывается текущий банковский счет.</p> <p><i>(при условии наличия личного страхования)</i></p> <p>Заемщик в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора, обязуется предоставить Кредитору Договор личного страхования жизни и здоровья заемщика, заключенный на срок покрывающий срок действия настоящего Договора.</p> <p>Заемщик в срок не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней с момента государственной регистрации права собственности Залогодателей на Предмет ипотеки, указанный в п. 11 настоящего Договора, обязуются предоставить Кредитору Договор имущественного страхования Предмета ипотеки по настоящему Договору, заключенный на срок покрывающий срок действия настоящего Договора.</p>

№ п/п	Условие договора кредита, обеспеченного ипотекой	Содержание условия договора кредита, обеспеченного ипотекой
1	2	3
11.	Указание о необходимости предоставления обеспечения исполнения обязательств по договору кредита, обеспеченному ипотекой, требования к такому обеспечению	<p>Предмет ипотеки – Квартира / Индивидуальный жилой дом / Апартамент, находящаяся в залоге у Кредитора в силу закона в соответствии со ст. 77. Федерального закона от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (с даты государственной регистрации ипотеки Квартиры / Индивидуального жилого дома / Апартамента в Едином государственном реестре недвижимости).</p> <p>При этом под Квартирой / Индивидуальным жилым домом / Апартаментом подразумевается жилое помещение, общей площадью _____ кв. м., расположенное по адресу: _____, кадастровый номер: _____.</p> <p>Кредит, предоставленный по настоящему Договору обеспечен: Последующим залогом Предмета ипотеки.</p> <p>Для оформления залога Заемщик обязан:</p> <p>а) В дату подписания Договора обеспечить подписание Договора приобретения всеми собственниками Предмета ипотеки;</p> <p>б) В срок не позднее 10 (Десяти) календарных дней с даты подписания Договора в соответствии с условиями Договора и договора приобретения Предмета ипотеки обеспечить совершение всех необходимых действий по регистрации последующей ипотеки органом, осуществляющим государственную регистрацию прав;</p> <p>в) В срок не позднее 60 (Шестидесяти) календарных дней с даты погашения задолженности по Кредитному договору Продавца в полном объеме предоставить Кредитору Выписку из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую наличие сведений (внесения записей) о государственной регистрации ипотеки в отношении Предмета ипотеки в пользу Кредитора и погашения регистрационной записи о предшествующей ипотеке Предмета ипотеки в пользу иного кредитора или Кредитора.</p>

№ п/п	Условие договора кредита, обеспеченного ипотекой	Содержание условия договора кредита, обеспеченного ипотекой
1	2	3
12.	Цели использования заемщиком кредита (при включении в договор кредита, обеспеченного ипотекой, условия об использовании заемщиком кредита, на определенные цели)	<p>Цель предоставления и использования Заемных средств – Приобретение в <i>[собственность/общую совместную собственность/общую долевую собственность]</i> _____ (указываются <i>Ф.И.О. лиц, в чью собственность приобретается недвижимость</i>) квартиры (индивидуального жилого дома/апартамента), общей площадью _____ кв.м., расположенной по адресу: _____, (далее – Квартира <i>[индивидуальный жилой дом/апартамент]</i>) стоимостью _____ (_____) рублей (указывается <i>стоимость недвижимости из договора купли-продажи</i>) путем заключения _____ года между покупателем(ями) _____ (ФИО покупателя(ей)) и продавцом(ами) _____ (ФИО продавца(ов)) (указываются <i>Ф.И.О. сторон договора, в том числе все продавцы-собственники недвижимости, дополнительно при наличии могут быть указаны реквизиты договора</i>) договора №____ купли-продажи квартиры / индивидуального жилого дома / апартамента /, находящейся/находящегося в обременении в виде ипотеки в силу закона / в силу договора в пользу _____ (наименование кредитора продавца) по кредитному договору / договору займа №____ от ____ года (далее – «Договор приобретения»), _____ заключенному между заемщиком(ами) _____ (ФИО заемщика(ов)) и кредитором / займодавцем _____ (наименование кредитора или займодавца) (далее – «Кредитный договор Продавца»).</p> <p>Заемщик обязан в срок не более 30 календарных дней с даты выдачи кредита по настоящему Договору предоставить Кредитору документы, подтверждающие целевое использование кредитных средств и проведение расчетов по Договору приобретения предмета ипотеки.</p> <p>Подписывая настоящий Договор, Заемщик подтверждает, что он осведомлен о том, что Заемщик несет расходы по обслуживанию долга начиная с даты, следующей за выдачей кредитных средств Кредитором (в том числе до целевого использования кредита и проведения расчетов по сделке приобретения предмета ипотеки).</p>

№ п/п	Условие договора кредита, обеспеченного ипотекой	Содержание условия договора кредита, обеспеченного ипотекой
1	2	3
13.	<p>Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора кредита, обеспеченного ипотекой, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения</p>	<p>При нарушении сроков возврата Заемных средств, Заемщик уплачивает по требованию Кредитора неустойку в виде пеней в размере 1/366 (одна триста шестьдесят шестая) от размера ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации в процентах годовых, действующей на дату заключения Договора, от суммы Просроченного платежа за каждый календарный день просрочки до даты поступления Просроченного платежа на счет Кредитора (включительно). При исчислении неустойки в расчет принимается фактическое количество календарных дней в платежном периоде, а в году – действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).</p>
14.	<p>Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору кредита, обеспеченного ипотекой, с указанием согласия или запрета заемщика на уступку кредитором третьим лицам прав (требований) по договору кредита, обеспеченному ипотекой</p>	<p><i>При условии согласия клиента</i> Настоящим выражаю согласие на уступку Банком права (требования) по Договору любым третьим лицам в соответствии с ч.1 ст.12 Закона №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».</p> <p><i>При условии отказа клиента</i> Настоящим запрещаю Банку уступку прав (требований) по Договору любым третьим лицам</p>

№ п/п	Условие договора кредита, обеспеченного ипотекой	Содержание условия договора кредита, обеспеченного ипотекой
1	2	3
15.	<p>Оказываемые услуги (выполняемые работы, реализуемые товары) кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора потребительского кредита (займа) (при наличии), их цена или порядок ее определения, (при наличии), а также подтверждение согласия заемщика на их оказание (выполнение, приобретение)</p>	<p><i>(при схеме расчетов между Залогодателем и Продавцом в отношении Заемных средств с использованием аккредитива)</i> При схеме расчетов между Залогодателем и Продавцом по Договору приобретения: - открытие аккредитива для проведения расчетов по сделке в соответствии с тарифами Кредитора для физических лиц. Заемщик подтверждает, что соглашается на оказание таких услуг, подписывая заявление на открытие аккредитива. Размер комиссии: _____ рублей. Периодичность взимания – единовременно. <i>(при услуге «составление договора купли-продажи»)</i> Своей подписью на Индивидуальных условиях я: - подтверждаю, что я проинформирован о том, что нижеуказанные Услуги являются добровольными и я вправе отказаться от их предоставления, согласен на оказание на Услуг и оплату комиссий в соответствии с Условиями и Тарифами. <input type="checkbox"/> согласен <input type="checkbox"/> не согласен на оказание Услуги «Составление договора купли-продажи недвижимого имущества». Размер комиссии: _____ рублей. Периодичность взимания – единовременно. <i>(без аккредитива и без подключения услуги)</i> Не применимо.</p>
16.	<p>Способ обмена информацией между кредитором и заемщиком</p>	<p>Обмен информацией между Заемщиком и Кредитором может осуществляться любым из следующих способов: посредством телефонной, факсимильной, почтовой связи и/или посредством личной явки Заемщика в подразделение Кредитора, по месту получения Кредита. Кроме того, Кредитор может направлять информацию Заемщику посредством электронной почты, SMS-сообщений или посредством систем дистанционного доступа при наличии соответствующего договора между Кредитором и Заемщиком.</p>

№ п/п	Условие договора кредита, обеспеченного ипотекой	Содержание условия договора кредита, обеспеченного ипотекой
1	2	3
17.	Порядок предоставления Кредитных средств, их использования и возврата.	<p>17.1. Сумма кредитных средств в размере, указанном в п.1 настоящего Договора предоставляется Кредитором Заемщику путем безналичного перечисления на лицевой счет, открытый на имя гр. _____, указанный в п. 18 настоящего Договора, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней, после выполнения следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставление Заемщиком Кредитору оригинала Договора приобретения, указанного в п. 12 настоящего Договора, со всеми его приложениями (при наличии) и отметками о государственной регистрации последующего залога Предмета ипотеки; - внесение на Счет Заемщиком собственных средств в размере положительной разницы между суммой требований кредитора по Кредитному договору Продавца и Суммой заемных средств по Договору (при наличии положительной разницы) и предоставление документа, подтверждающего внесение указанных денежных средств; - предоставление Заемщиком Кредитору подтверждения кредитора по Кредитному договору Продавца о принятии заявления Заемщика о полном досрочном исполнении обязательств по Кредитному договору Продавца (если условиями Кредитного договора Продавца предусмотрено осуществление досрочного погашения обязательств без заявления, то может быть предоставлен иной документ, например, согласие предшествующего кредитора на досрочное погашение кредита с указанием плановой даты досрочного погашения). <p>17.2. Предоставленная согласно п.1 настоящего Договора Сумма заемных средств безналичным путем направляется двумя частями на следующие счета:</p> <p>17.2.1. Часть денежной Суммы заемных средств в размере: _____ (_____) рубля (сумма кредита продавца, подлежащего погашению) по заявлению Заемщика перечисляется на счет Продавца гр. _____ № _____ открытый в _____ (наименование банка), БИК _____, ИНН _____, к/с _____ не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты выдачи Заемных средств, и предоставления документов, указанных в п. 17.1 настоящего Договора;</p> <p>17.2.2. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления Заемщику Суммы заемных средств, указанной в п. 1. Договора, Заемщик открывает в пользу Продавца безотзывный покрытый аккредитив в АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО, город Якутск, к/с 3010181030000000770, БИК 049805770 на сумму _____ (_____) рублей из собственных средств в размере _____ (_____) рублей и кредитных средств в размере разницы между Суммой заемных средств, указанной в подпункте 1 настоящего Договора и частью денежной суммы заемных средств, указанной в подпункте 17.2.1 настоящего Договора, на следующих условиях:</p>

№ п/п	Условие договора кредита, обеспеченного ипотекой	Содержание условия договора кредита, обеспеченного ипотекой
1	2	3
		<p>Исполняющий банк: АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО, город Якутск, ул.Ленина д.1., к/с 30101810300000000770, БИК 049805770.</p> <p>Наименование товаров (работ, услуг), для оплаты которых открывается аккредитив: Квартира / Индивидуальный жилой дом / Апартамент, находящаяся (находящийся) по адресу: _____.</p> <p>Вид аккредитива: безотзывный, покрытый</p> <p>Срок действия аккредитива: до _____ года;</p> <p>Способ исполнения аккредитива: оплата по предъявлении;</p> <p>Период представления документов: в течение срока действия аккредитива;</p> <p>Частичная оплата по аккредитиву: запрещена;</p> <p>Частичное использование аккредитива: запрещено;</p> <p>Порядок оплаты комиссионного вознаграждения: расходы и комиссии Банка-эмитента и Исполняющего банка – за счет Плательщика; комиссии и расходы банка Получателя – за счет Продавца</p> <p>Комиссия Банка-эмитента за авизование аккредитива Получателю оплачивается Плательщиком.</p> <p>Аккредитив исполняется путем безналичного перечисления денежных средств на лицевой счет Продавца _____ (сумма разницы между ценой квартиры и остатком кредита продавца, подлежащего погашению) по заявлению Заемщика перечисляется на лицевой счет ПРОДАВЦА гр. ___ - (ФИО) № _____, открытый в _____ (наименование банка), БИК _____, ИНН _____, к/с _____, в течение 5 рабочих дней с момента представления Сторонами Исполняющему банку следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оригинала Договора приобретения со всеми его приложениями и с отметками о государственной регистрации; - Выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую наличие сведений (внесения записей) о государственной регистрации ипотеки в отношении Предмета ипотеки в пользу Кредитора и погашения регистрационной записи о предшествующей ипотеке Предмета ипотеки в пользу иного кредитора или Кредитора; - копии финансового документа, подтверждающего внесение на счет аккредитива разницы между стоимостью квартиры/индивидуального жилого дома/апартаментов по Договору приобретения, указанной в п. 1.4. настоящего Договора, и суммой кредита в размере ___ рублей ___ копеек; - оригинала договора личного страхования (жизни и здоровья) заемщика или заявления заемщика об отказе от личного страхования по настоящему Договору; - оригинала договора имущественного страхования квартиры/индивидуального жилого дома/апартаментов по настоящему Договору. <p>17.2.3. Аккредитив может быть отозван Кредитором в следующих случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отказ по инициативе Заемщика/Продавца от заключения и последующей государственной регистрации Договора приобретения;

№ п/п	Условие договора кредита, обеспеченного ипотекой	Содержание условия договора кредита, обеспеченного ипотекой
1	2	3
		<p>- отказ в государственной регистрации со стороны регистрирующего органа Договора приобретения;</p> <p>- изменение условий Договора приобретения, которые повлекли за собой изменение суммы взноса, оплачиваемого за счет кредитных средств;</p> <p>- отсутствие документа о согласии кредитора по Кредитному договору Продавца на изменение состава собственников Предмета ипотеки.</p> <p>Срок действия аккредитива составляет 2 (два) месяца с момента выдачи аккредитива.</p> <p>В случае отзыва аккредитива ссудная задолженность по Кредиту погашается за счет отозванного аккредитива, при этом Заемщик обязан погасить проценты, начисленные с момента предоставления кредита до момента полного погашения Кредита.</p>
18.	Платежные реквизиты для перечисления ежемесячных платежей по Кредитному Договору	№ _____ в АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО, к/с 30101810300000000770 в Отделение-НБ РС (Я), БИК 049805770, ИНН 1435138944.
19.	Предоставление Кредита и Счет кредитования	Настоящим и в соответствии с Общими условиями Договора даю поручение Банку на открытие текущего банковского счета (Счета № _____), прошу осуществить акцепт настоящего поручения путем совокупности действий по открытию текущего банковского счета и перечисления на него суммы кредита.
20.	Погашение Кредита и счета погашения	<p>Поручаю Банку перечислять, в соответствии Общими условиями Договора денежные средства в размере необходимом для осуществления всех платежей для погашения задолженности по кредитному договору со следующих счетов:</p> <p><i>(первый счет в списке - ТБС)</i></p> <p>_____;</p> <p>_____;</p>
21.	Согласие заемщика с общими условиями договора	С содержанием Общих условий договора ипотечного кредитования Заемщик(и) ознакомлены и согласны. Общие условия договора выдаются Банком по требованию Заемщиков.
<i>(При подписании договора в электронном виде добавить следующий пункт)</i>		

№ п/п	Условие договора кредита, обеспеченного ипотекой	Содержание условия договора кредита, обеспеченного ипотекой
1	2	3
22.	Способ подписания	Настоящий договор подписывается сторонами в электронном виде усиленной электронной подписью и признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

БАНК

АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО
 Генеральная лицензия ЦБ РФ № 2602 от 08.06.
 2015 года,
 677000, г. Якутск, пр. Ленина, 1
 к/с 30101810300000000770 в Отделение-НБ РС
 (Я)
 БИК 049805770, ИНН 1435138944

_____.

м.п.

ЗАЕМЩИКИ

_____,
 ____ года рождения,
 Паспорт ____, выданный ____ г. ____
 Адрес: _____
 Тел: _____

_____,
 ____ года рождения,
 Паспорт ____, выданный ____ г. ____
 Адрес: _____
 Тел: _____

{ _____,
 ____ года рождения,
 Паспорт ____, выданный ____ г. ____
 Адрес: _____
 Тел: _____

_____,
 ____ года рождения,
 Паспорт ____, выданный ____ г. ____
 Адрес: _____
 Тел: _____

_____ }